

## DEPESE

## Nowe oblicze kompozytów

Wideo o branży kompozytowej powstało w związku z 10-leciem Międzynarodowych Targów Materiałów, Technologii i Wyrobów Kompozytowych Kompozyt-EXPO odbywających się w EXPO Kraków (członek BCC). Reportaż *Sites of composites* ma na celu promocję branży kompozytowej i dotarcie z tym przekazem do szerokiego grona odbiorców, by każdy zdawał sobie sprawę z nietypowych właściwości kompozytów oraz z faktu, że mogą znaleźć zastosowanie w prawie każdej dziedzinie.

Spośród licznych i prężnie rozwijających się w Polsce firm zajmujących się kompozytami wybrano pięć. Każda z nich pracuje z kompozytami w innym zakresie. Jedni produkują żywyce i półprodukty, inni właśnie z nich produkują bolidy wyścigowe. Projekt otwiera oczy na to, jak wiele jest możliwości stosowania kompozytów w różnych dziedzinach. Pokazuje, w jakim kierunku może podążać branża, kto może czerpać z jej dorobku i w jaki sposób kompozyty mogą zmienić myślenie. Punktem kulminacyjnym będzie spotkanie na 10. Targach KOMPOZYT-EXPO w EXPO Kraków 8 i 9 października 2019.

## Żłobek błyskawicznie

Burmistrz Prószkowa Krzysztof Cebula i prezes firmy Baumar Marcin Szemajda podpisali umowę na realizację budowy żłobka publicznego w gminie Prószków. Bumar będzie głównym wykonawcą, a szacowany koszt inwestycji to ponad 3,8 mln zł. Prace budowlane już ruszają, powinny się zakończyć w listopadzie br. Powstanie dwukondygnacyjny budynek o powierzchni 772 m<sup>2</sup>, przy ul. Szkolnej, za centrum handlowym Centro. Docelowo pomieści on 32 dzieci. Ze względu na charakter inwestycji, zostaną tu użyte specjalne materiały posiadające wymagane atesty użyteczności, zapewniające dzieciom bezpieczeństwo.

PB Baumar istnieje na rynku od 15 lat. To wiodąca w regionie firma zajmująca się kompleksowym wykonawstwem konstrukcji żelbetonowych dla zastosowań przemysłowych i użytkowych oraz świadczeniem usług w zakresie budownictwa mieszkaniowego. Filarem firmy jest zespół 220 wysoko wykwalifikowanych i doświadczonych specjalistów. Dbają oni o to, żeby prowadzone prace budowlane spełniały wymogi techniczne i oczekiwania inwestorów.

## 120 artystów na koncercie „Póki my żyjemy!”

W MCC Mazurkas Conference Centre & Hotel w Ożarowie Mazowieckim w ramach cyklu FORUM HUMANUM MAZURKAS odbył się koncert „Póki my żyjemy!”. Zaprezentowali się w nim młodzi tancerze ze znakomitych zespołów folklorystycznych z Kurytyby w Brazylii, Chicago w USA oraz z zaprzyjaźnionego z Forum Humanum Mazurkas Zespołu Pieśni i Tańca Politechniki Warszawskiej. Zespoły polonijne wykonywały nie tylko ludowe tańce polskie, ale także tradycyjne tańce rodem z Brazylii i USA. Zespół „Wisła” zaprezentował folklorystyczne tańce brazylijskie, m.in. „Tańce Gaucho”, a zespół „Wesoły Lud” tańce polsko-amerykańskie, takie jak np. „Chicago Polka”. ZPIT Politechniki Warszawskiej pokazał tańce narodowe i kompozycje z różnych regionów Polski, m.in. „Piosenki i tańce śląskie”, „Impresje górali żywieckich”, jak również tańce przedstawiające dawną Warszawę. Duży aplauz wzbudził „Wycinaniec polski”, czyli kufajnia z oberkiem, którego choreografia inspirowana jest łowicką wycinanką. W koncercie wystąpiła również młoda, utalentowana, polska wokalistka z USA – Natalia Kawalec.

więcej →

## CZEMPIONI BIZNESU

## Najwyższe standardy zarządzania

## Rozmowa z GRZEGORZEM JAKUBCEM, prezesem Zarządu SM Służew nad Dolinką

– Jakże specjalne predyspozycje i umiejętności pomagają w sprawnym zarządzaniu spółdzielnią mieszkaniową?

– W zarządzaniu spółdzielnią mieszkaniową, obok wiedzy z zakresu zarządzania nieruchomościami, ekonomii czy prawa, bardzo istotne – a być może najważniejsze – są umiejętności społeczne, w tym przede wszystkim umiejętności właściwej komunikacji z mieszkańcami. Z mojego wieloletniego doświadczenia zawodowego wynika, że nawet najlepszy specjalista nie poradzi sobie w zarządzaniu spółdzielnią mieszkaniową, jeżeli nie będzie potrafił rozmawiać z ludźmi, a także wsłuchiwać się w ich opinie, rozumieć sygnalizowanych przez nich problemów. Właściwa reakcja na zgłaszane przez mieszkańców sprawy, umiejętność uzasadniania własnego stanowiska i podjętych decyzji to podstawa sukcesu w zarządzaniu spółdzielnią. Trzeba pamiętać, że spółdzielnie mieszkaniowe to specyficzne organizacje. W osiedlach spółdzielczych zamieszkuje tysiące ludzi, ścierają się tu różne opinie i stanowiska. Dlatego tak ważne jest

wsłuchiwanie się w głosy mieszkańcy i odpowiednie reagowanie na pojawiające się problemy. Obecnie coraz większą wagę przywiązuje się do standardów obsługi klientów, zarówno w firmach prywatnych, jak i instytucjach publicznych. Moim zdaniem w tym kierunku powinny zmierzać także spółdzielnie mieszkaniowe. Należy cały czas pracować na poprawę obsługi mieszkańców i podwyższanie standardów działań. Bez tego sukcesu nie będzie.

– A co z inwestycjami?

– Obecnie zarządzamy 42 budynkami spółdzielczymi i 4 wspólnotami mieszkaniowymi. Jest to nasza podstawowa działalność, w ramach której dbamy przede wszystkim o stan techniczny i należytą eksploatację nieruchomości budynkowych i infrastruktury. Dbamy także o zieleni, która jest chlubą spółdzielni, i o bezpieczeństwo na terenie osiedla. Prowadzimy również działalność inwestycyjną. Od roku 2003 nasza spółdzielnia wybudowała 5 budynków mieszkaniowych z funkcjami usługowymi i garażami. Cztery ostatnie inwesty-



cje realizowane były na zasadach deweloperskich. W budynkach tych powstały z mocy ustawy wspólnoty mieszkaniowe, którymi obecnie odpłatnie zarządzamy. W tym roku rozpoczęliśmy realizację kolejnej inwestycji mieszkaniowej, zlokalizowanej tuż przy zejściu do stacji

metra Służew. Powstanie w niej 135 lokali mieszkalnych i kilka usługowych, w tym także lokal na potrzeby przychodni podstawowej opieki zdrowotnej dla mieszkańców osiedla.

Poprzez realizację inwestycji w systemie deweloperskim oraz odpłatne zarządzanie wspólnotami mieszkaniowymi pozyskujemy dodatkowe środki finansowe, które inwestujemy w remonty budynków spółdzielczych, poprawę infrastruktury osiedlowej, rewitalizację terenu, a także realizację innych przedsięwzięć. Na szczególną uwagę zasługuje tu budowa przedszkola Małego Kopernika, do którego uczęszcza obecnie 125 dzieci.

– Rynek mieszkaniowy jest duży i dużo się nim dzieje. Jak sobie radzicie z konkurencją?

– Przede wszystkim stawiamy na jakość wykonawstwa, rzetelność i uczciwość wobec mieszkańców. Dużą wagę przywiązujemy także do standardów obsługi. Inwestujemy w szkolenia pracowników podnoszące kwalifikacje i poziom obsługi. Są to nasze priorytety. Jesteśmy sprawdzoną, pewną firmą i te wszystkie czynniki budują zaufanie do nas.

więcej →

## WITAMY W BCC

Dyrektor Generalny,  
członek Zarządu  
Autostrada  
Wielkopolska SA  
i Autostrada  
Wielkopolska II SA



Sebastian Joachimiak

Dyrektor generalny, członek Zarządu Autostrada Wielkopolska SA i Autostrada Wielkopolska II SA od 2018 r. Menedżer, od 19 lat związany z sektorem inwestycji infrastrukturalnych, w szczególności w zakresie budowy oraz eksploatacji dróg i autostrad. Odpowiedzialny za rozwój biznesu w formule PPP w krajach skandynawskich i Europie Środkowej. Pracował m.in. w Skan-

ska Infrastructure Development AB, Gdańsk Transport Company SA, NCC Polska. Był zaangażowany w realizację takich projektów drogowych, jak: E39 Klett-Bardshaug i Rv3 Ommangsvollen-Grundset/Bastjrnet w Norwegii, E75 Helsinki – Lahti w Finlandii, autostrady A1 na odcinku Gdańsk – Toruń, autostrady A2 na odcinku Września – Konin i Poznań – Nowy Tomyśl. Absolwent Wyższej Szkoły Przedsiębiorczości i Zarządzania im. Leona Koźmińskiego w Warszawie, Gdańskiej Fundacji Kształcenia Menedżerów, Uniwersytetu Ekonomicznego oraz Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu. Aktualnie finalizuje studia MBA w Poznaniu oraz Helsinkach. Za interesowania: szachy, brydż sportowy, tenis, turystyka rowerowa, podróże.

Dyrektor Projektu  
STOCZNIA CESARSKA  
DEVELOPMENT  
sp. z o.o.



Gerard Schuurman

Zarządza procesem przekształcania historycznego, przemysłowego terenu nadwodnego w nową miejską dzielnicę o wielofunkcyjnym przeznaczeniu. Z zamiło-

wania jest deweloperem urbanistycznym z ponad 10-letnim doświadczeniem w zarządzaniu dużymi projektami wielofunkcyjnymi i mieszkalnymi w Amsterdamie. W 2014 r. uzyskał tytuł MBA, ukończył program Sloan Fellows w dziedzinie innowacji i globalnego przywództwa w Massachusetts Institute of Technology. Po dwóch latach w renomowanym biurze architektonicznym UNStudio, gdzie był odpowiedzialny za międzynarodowy rozwój biura, we wrześniu 2017 r. dołączył do zespołu spółki Stocznia Cesarska Development.

## PERSONALIA

■ **Krzysztof T. Borkowski**, kanclerz Łódzkiej BCC został przewodniczącym Wojewódzkiej Rady Rynku Pracy. Członkowie Wojewódzkiej Rady Rynku Pracy Województwa Łódzkiego kadencji 2019-2023 jednogłośnie wybrali go na przewodniczącego Rady.

– Traktuję ten wybór nie tylko jako uznanie dla moich kompetencji i autorytetu, ale też uznanie dla reprezentowanej przeze mnie organizacji, czyli BCC – powiedział kanclerz.

■ **Dorota Dula**, ekspertka BCC ds. ubezpieczeń i planów emerytalnych, przedstawicielka BCC w Radzie Konsultacyjnej ws. Pracowniczych Planów Kapitałowych przy PFR została także przedstawicielką BCC w Zespole Roboczym ds. Ubezpieczeń Społecznych Przedsiębiorców i Ubezpieczeń Społecznych Matek przy Rzeczniku Małych i Średnich Przedsiębiorców.

■ **Mateusz Pazdan** został ekspertem BCC ds. suplementów diety, żywności wzbogaconej i funkcjonalnej. Mateusz Pazdan pełni funkcję prezesem Zarządu SFD SA zajmującej się obrotem suplementami diety, żywnością wzbogaconą oraz funkcjonalną. Posiada 20-letnie doświadczenie w branży Suplementów Diety i E-Commerce. Uczest-

niczył przy wprowadzeniu do obrotu ponad 2000 produktów marek własnych w ponad 20 krajach, w tym w Chinach, Kolumbii czy Zjednoczonych Emiratach Arabskich. Absolwent kierunku Zarządzania Przedsiębiorstwem Akademii Leona Koźmińskiego w Warszawie. Członek Rady Nadzorczej ATMOTERM SA.

więcej →

■ **Katarzyna Karpiuk** to nowa ekspertka BCC ds. prawa cywilnego, sukcesji, prawa spółek i doradztwa korporacyjnego. Senior Associate w Kancelarii Ożóg Tomczykowski sp. z o.o. Radca prawny z ponad 10-letnim doświadczeniem. Ekspert w zakresie doradztwa na rzecz firm rodzinnych, w szczególności w kwestiach dotyczących planowania skutecznej i bezpiecznej sukcesji międzypokoleniowej. Jest także autorką projektu ustawy o fundacji rodzinnej przygotowanego we współpracy ze środowiskiem firm rodzinnych w Polsce. Specjalizuje się w zagadnieniach prawa cywilnego oraz prawa spółek z uwzględnieniem problematyki planowania sukcesyjnego.

więcej →

## KOMISJE BRANŻOWE BCC

## Przyciągnąć młodych ludzi

## Rozmowa z ADAMEM JUNISZEWSKIM, przewodniczącym Komisji ds. transportu

– Co dają komisje branżowe gospodarce?

– Pomagają aktywizować firmy z danej branży do wspólnego działania, do wymiany doświadczeń i wypracowywania wspólnego stanowiska. Pozwalają mówić jednym głosem w sprawach ważnych.

– Co zyskują firmy, grupując się wokół branży?

– Grupowanie się daje firmom większą siłę w przebiegu się ze swoimi sprawami. Zwiększa też szanse na to, że ich głos zostanie usłyszany, a wskazany problem rozwiązany.

– Jakże działania w najbliższym czasie planuje kierowana przez Pana komisja?



– Najważniejsze z nich to utworzenie Klastra Transportowego i wypracowanie działań na przyciągnięcie młodych ludzi do pracy w zawodzie kierowcy, co przyczyni się do rozwiązania największego problemu branży.

więcej →

## Zmiany w Komisji ds. branży tytoniowej

KAROLINA BURSA-MOCZULSKA została nową przewodniczącą Komisji ds. branży tytoniowej. Zastąpiła na tym stanowisku GRAŻYNĘ SOKOŁOWSKĄ.

**Grażyna Sokołowska:** Byłam pomysłodawczynią Komisji i od początku brałam udział w jej pracach, dlatego też ogromnie się cieszę, że przekazuję ją w bardzo dobre ręce. 29 września 2011 roku odbyło się pierwsze posiedzenie Komisji. Wspominam intensywne, ale i ciekawe lata w Komisji BCC. Z perspektywy czasu widzę, jak dużo udało nam się osiągnąć. Od początku naszym priorytetem była walka z nielegalną produkcją i handlem wyrobami tytoniowymi. Inicjowaliśmy działania w kierunku kontroli obrotu tytoniem na wszystkich szczeblach obrotu. Udało się wprowadzić bardzo istotne rozwiązania, dzięki czemu zmniejszył się poziom nielegalnego handlu, a w szczególności przemytu, który spadł z 19% w 2015 roku, do 11,3% w 2018 roku – najniższego w historii prowadzonych badań. Od początku wspieraliśmy racjonalną politykę akcyzową dla wyrobów tytoniowych, wskazując, jak wysokie podwyżki podatku akcyzowego przekładają się na poziom nielegalnego handlu. Brak podwyżek akcyzy dla wyrobów tytoniowych od 2014 roku przyczynił się do wzrostu wpływów budżetowych z podatku akcyzowego. Cieszę się, że dzięki Komisji BCC mogliśmy, jako część branży tytoniowej, zabierać głos



w istotnych kwestiach publicznych, m.in. dotyczących podatków czy walki z szarą strefą. Komisja to nie tylko forum do dialogu z przedstawicielami innych instytucji, służb w sprawach legislacyjnych czy polityki akcyzowej, ale miejsce realnego oddziaływania na otoczenie biznesowe członków Komisji. Z ogromnym sentymentem będę wspominać pracę w Komisji oraz dobrą współpracę z jej członkami.

**Karolina Bursa-Moczulska:** To ogromny zaszczyt przejąć „stery” Komisji od pani prezes Sokołowskiej. Jest to szczególne wyróżnienie, gdyż w Komisji zasiadają przedstawiciele uznanych firm z branży tytoniowej. Bardzo

liczę na dobrą współpracę z nimi oraz dalsze wspólne działania w zakresie ochrony interesów naszego sektora. Dotyczy to zwłaszcza polityki akcyzowej oraz skutecznej walki z szarą strefą wyrobów tytoniowych. Nie można zapominać, że pojawiają się nowe wyzwania dla całego rynku, jak np. funkcjonowanie systemu Track&Trace, dyrektywa tzw. plastikowa czy nowe kategorie produktowe. Warto zatem, aby Komisja BCC dalej zabierała głos w publicznej debacie oraz pozostawała rzeczowym partnerem dla wielu interesariuszy.



więcej →