



*Przy wigilijnym stole
Łamiąc opłatek święty,
Pomnijcie, że dzień ten radosny
W miłości jest poczęty...*

**Wszystkim Członkom Spółdzielni
i Mieszkańcom Służewa nad Dolinką
życzymy pełnych ciepła, spokoju i radości
Świąt Bożego Narodzenia
oraz
zdrowia, pomyślności i sukcesów w Nowym 2023 Roku**

**Rada Nadzorcza, Zarząd i Pracownicy
Spółdzielni Mieszkaniowej „Służew nad Dolinką”
oraz redakcja
magazynu „Nad Dolinką”**

SND
SŁUŻEW NAD DOLINKA
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA



Kolęda 1978

Kolędo, nie drwij, żeśmy tacy mali
jak pastuszkowie, a nawet zwierzęta.
Niech z nas odpłyną alkoholu rzeki.
I niech się naród wreszcie opamięta.

Niech siebie szuka pod kożuchem śniegu,
tam gdzie są kielki, tam gdzie ozimina.
I choć mróz ściśnie jak polarny biegun.
Niech naród nawet taki mróz wytrzyma.

Kolędo, nie drwij, żeśmy tacy mali
jak pastuszkowie, a nawet zwierzęta.
Po tych na dole światło się zapali.
O tych na górze, ledwie wiatr spaamięta.

Zbigniew Jerzyna

SŁUŻEW SPORTEM STOI

Dzień Niepodległości na sportowo



Z okazji kolejnej, sto czwartej rocznicy odzyskania przez Polskę niepodległości, Spółdzielnia zorganizowała turniej tenisa stołowego. To już trzecia edycja tego wydarzenia przygotowanego dla naszych mieszkańców. W tym roku do rywalizacji stawiło się w sumie 80. zawodników w trzech kategoriach wiekowych (do 12 lat, 13-18 lat, OPEN +18). Najbardziej

liczną grupę stanowiłi pełnoletni tenisiści, jednak najwięcej emocji mogliśmy dostrzec w rywalizacji najmłodszych uczestników turnieju.

Wielopokoleniowy wymiar wydarzenia stworzył niezwykle rodzinną i serdeczną atmosferę. Po kilku godzinnych rozgrywkach poznaliśmy najlepszych pingpongistów w kategorii do 12 lat: I miejsce – Tymoteusz Grot, II miejsce – Jakub Radecki, III miejsce – Adam Hołdaś, IV miejsce – Paweł Dmyterko.

ciąg dalszy na stronie 29

Mistrzowie z naszego Osiedla – Piotr i Bartosz Płomińscy

Piotr Płomiński – mieszkaniec naszego Osiedla. Urodził się 10 kwietnia 2001 roku w Warszawie. Jest zawodnikiem kadry narodowej w wioślarstwie. Trenuje wioślarstwo od 2015 roku, wcześniej, od przedszkola, trenował pływanie. Wioślarstwo stało się jego pasją i sposobem na życie, od czasu gdy stał się w 2018 r. zawodnikiem kadry narodowej. Jego hobby to sport, lotnictwo oraz motoryzacja. Ukończył Technikum nr 9 Lotnicze o profilu mechanik lotniczy.

Aktualnie studiuje ekonomię na Uniwersytecie Warszawskim oraz rachunkowość i usługi finansowe w Wyższej Szkole Gospodarki.



Piotr Płomiński

ciąg dalszy na stronie 29



Szanowni Państwo,

rok 2022 upłynął pod znakiem zawirowań cenowych spowodowanych dużym wzrostem inflacji oraz skomplikowaną sytuacją na rynkach surowców energetycznych. Ceny nośników energii rosły z miesiąca na miesiąc, powodując niekorzystne zjawiska w całej gospodarce oraz w budżetach gospodarstw domowych. Jednocześnie spółki gazowe i energetyczne osiągały bardzo duże przychody co spowodowało publiczną dyskusję nad wprowadzeniem mechanizmu ograniczającego zyski wytwórców energii i przedsiębiorstw obrotu. Czas pokaże, czy uda się wprowadzić rozwiązania racjonalizujące konstrukcję cen na rynkach energetycznych.

Wysoka inflacja, gwałtowny wzrost cen energii oraz wzrost kosztów pracy i usług, miał swoje przełożenie na rosnące koszty utrzymania nieruchomości. Według danych Eurostatu, utrzymanie mieszkania w Polsce w dwunastomiesięcznym okresie, do sierpnia 2022 r., wzrosło średnio o 23%. W tym samym okresie wzrost opłat za mieszkanie w naszej Spółdzielni wyniósł 10,07%.

Najbardziej odczuwalne były wzrosty opłat za centralne ogrzewanie i podgrzanie wody. W strukturze opłat za mieszkanie na naszym Osiedlu, pozycja ta wynosi łącznie już 39%. W mijającym roku Spółdzielnia otrzymała aż cztery podwyżki opłat za dostawę energii cieplnej: w lutym, w maju, październiku oraz w listopadzie. Zapowiadany przez rząd wzrost opłat za ciepło w br. miał przekroczyć 40%. Niestety rzeczywistość pokazała, że wzrost nastąpił aż o 70%. Od grudnia więc będziemy płacić o blisko 40% więcej za ciepło. Wysokość podwyżek miała być częściowo rekompensowana przez wprowadzone przez rząd rekompensaty. Niestety, w praktyce rekompensaty wynoszą poniżej 1%. Jedynie do końca grudnia na dostawę ciepła obowiązuje niższy podatek Vat. Mijamy nadzieję, że w przyszłym roku koszty za dostawę energii cieplnej nie będą dalej w takim tempie wzrastać.

W sytuacji gwałtownych wzrostów opłat za energię ciepłą, Spółdzielnia priorytetowo traktuje realizację prac termomodernizacyjnych, które pozwalają zmniejszać moc zamówioną i zużycie ciepła, a tym samym koszty. Realizacja tych prac pozwala również na uzyskanie świadectw efektywności energetycznej (tzw. białe certyfikaty). Prace termomodernizacyjne wykonane (lub planowane do wykonania) w latach 2021-2023, to między innymi: izolacja poziomów instalacji ciepłej wody użytkowej oraz cyrkulacji, montaż termostatycznych zaworów na cyrkulacji ciepłej wody, wymiana zaworów podpionowych na instalacji c.o. z uzupełnieniem izolacji poziomów oraz częściowej wymiany zaworów termostatycznych grzejnikowych, izolacja stropodachów granulatem celulozowym, wymiana instalacji c.o. i c.w., oraz termoizolacja ścian zewnętrznych. Uzyskanymi świadectwami energetycznymi można obracać na Towarowej Giełdzie Energii. Wartość uzyskanych przez Spółdzielnię białych certyfikatów, wg ceny na 2023 rok, wynosi ok. 1,8 mln zł. W związku ze znaczącym wzrostem cen opłat za ciepło analizujemy również opłacalność montażu podzielników ciepła na grzejnikach aby każdy miał wpływ na oszczędności ciepła w swoim lokalu.

Spółdzielnia będzie się również ubiegała o dofinansowanie do prac termomodernizacyjnych z funduszu termomodernizacyjnego, obsługiwanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego. Ważne w tym kontekście jest odblokowanie środków z Krajowego Planu Odbudowy, który przewiduje wsparcie dla działań i przedsięwzięć mających na celu poprawę efektywności energetycznej i zmniejszenie energochłonności.

Jeżeli chodzi o energię elektryczną, to w latach 2022-2023 Spółdzielnia ma zagwarantowaną w obowiązującej umowie cenę w wysokości 707,3 zł/MWh. Dodam, że cena energii elektrycznej od 01.10.2022 r. w spółce „E.ON” wynosi 3.116,21 zł/MWh, a przykładowo we wrześniu, średnia cena za MWh na Towarowej Giełdzie Energii wynosiła 1.067,66 zł. Zestawienie tych danych pokazuje skalę marży uzyskiwanej przez spółki energetyczne. W tym kontekście czekamy na realizację zapo-

wiedzi przedstawicieli rządu o wprowadzeniu mechanizmów ograniczania zysków przedsiębiorstw energetycznych.

W przyszłym roku należy się także liczyć z dalszym wzrostem kosztów eksploatacji oraz konserwacji z uwagi na podniesienie płacy minimalnej oraz minimalnej stawki godzinowej (dwukrotnie w ciągu roku). Będzie to miało przełożenie na wzrost kosztów płac oraz usług świadczonych w Spółdzielni. Koszty eksploatacji są częściowo dofinansowane przez Spółdzielnię z zysku z działalności gospodarczej.



Na niezmiennym poziomie pozostanie stawka na fundusz remontowy. Mimo ciągle wzrastających cen materiałów budowlanych, usług i robocizny, Spółdzielnia od blisko dziewięciu lat utrzymuje stawkę na fundusz remontowy w tej samej wysokości 1,20 zł/m². W latach 2007-2021 koszty remontów budynków wyniosły 164.948.181,40 zł. W tym samym okresie wpływy na fundusz remontowy od mieszkańców wyniosły 50.643.718,05 zł. Dofinansowanie Spółdzielni wyniosło więc 114.304.463,35 zł. Do wykonania pozostały nadal prace remontowe obejmujące m.in.: wymianę instalacji

centralnego ogrzewania, ciepłej i zimnej wody, instalacji elektrycznych, remonty balkonów i docieplenie ścian zewnętrznych. Wartość tych prac według cen szacunkowych z roku 2021 wynosi ponad 100 mln złotych. Bez dodatkowych środków z działalności gospodarczej, a przede wszystkim z zysków z inwestycji wykonanie tak szerokiego zakresu prac remontowych nie byłoby możliwe.

W latach 2003-2021 Spółdzielnia zrealizowała sześć nowych inwestycji mieszkaniowych z garażami podziemnymi. W przygotowaniu jest kolejna inwestycja, zlokalizowana na rogu ulic Puławskiej i Wałbrzyskiej. Powstanie w niej 160 lokali mieszkalnych, ponad 2 tysiące m² powierzchni usługowych oraz 240 miejsc postojowych. Rozpoczęcie inwestycji nastąpi w przyszłym roku. Planowany zysk z inwestycji wyniesie ponad 40 mln zł.

Z uwagi na odwołanie stanu epidemii, w przyszłym roku Walne Zgromadzenie Członków zostanie zwołane w trybie stacjonarnym. Odbędą się również wybory do Rady Nadzorczej z uwagi na upływ kadencji. Walne Zgromadzenie zostanie poprzedzone zebraniem mieszkańców, które odbędzie się w każdym budynku, między innymi w celu wyboru członków Komitetów Domowych.

Polepszenie się sytuacji epidemiologicznej pozwoliło nam powrócić w mijającym roku do aktywności społecznych i kulturalnych. Spółdzielczy Klub Seniora „Służewiak” wznowił wszystkie zajęcia stacjonarne. Odbył się także Piknik Rodzinny, a pod koniec czerwca tłumnie przywitaliśmy wakacje na wspólnej zabawie na Górkach Służewskich. Nasza społeczność miała znów okazję, aby się wspólnie spotkać. Cieszą nas również coraz lepsze wyniki sportowe osiągnięte przez naszych młodych mieszkańców Osiedla.

Na zakończenie, w imieniu Zarządu oraz pracowników, pragnę złożyć wszystkim mieszkańcom naszej Spółdzielni serdeczne życzenia radosnych, zdrowych i spokojnych Świąt Bożego Narodzenia, spędzonych w rodzinnym gronie. Na Nowy Rok życzę nam wszystkim zakończenia wojny w Ukrainie, ustabilizowania sytuacji gospodarczej, a przede wszystkim zdrowia i pomyślności we wszystkich aspektach życia.

Grzegorz Jakubiec
Prezes Zarządu SM „Służew nad Dolinką”



Szanowni Mieszkańcy Spółdzielni!

Z przyjemnością przekazujemy w Państwa ręce kolejny numer naszego magazynu. Zamieszczamy w nim artykuły dotyczące najważniejszych aspektów naszego spółdzielczego życia.

Polecamy zapoznanie się z wynikami głosowań na piśmie uchwał Walnego Zgromadzenia Członków.

Informujemy o corocznych spotkaniach Rady Nadzorczej i Zarządu z przedstawicielami Komitetów Domowych, oraz o pobycie w Spółdzielni delegacji samorządowców z berlińskiej dzielnicy Treptow-Köpenick.

Zamieszczamy artykuły o działaniach Spółdzielni związanych ze wzrostem cen opłat za ciepło oraz o sposobach na zmniejszenie rachunków za prąd. W tym wydaniu Magazynu

znajdą Państwo również bardzo istotną informację o utrzymaniu porządku na korytarzach i związanych z tym działaniach administracji Spółdzielni, zapewniających utrzymanie drożności dróg ewakuacyjnych.

Polecamy także zapoznanie się z informacją zamieszczoną przez nowego Koordynatora ds. bezpieczeństwa i najistotniejszymi kulturalnymi wydarzeniami, jakie miały miejsce na terenie Spółdzielni w ciągu ostatniego półroczia.

W artykule z cyklu „Notariusz radzi” zostały zawarte informacje dotyczące małżeńskich ustrojów majątkowych. Warto przeczytać, gdyż zawiera on praktyczną i przydatną w życiu wiedzę prawniczą.

Zamieszczamy również obszerną relację o dokonaniach naszych osiedlowych sportowców i odnoszonych przez nich sukcesach, a także o cieszącym się ogromnym zainteresowaniem turnieju tenisa stołowego.

Na naszych łamach informacje o swojej działalności zamieszczają: Wypożyczalnia dla Dorosłych, Młodzieży i Dzieci Nr 140, Szkoła Podstawowa Nr 46, Centrum Alzheimera, Fundacja „Jestem” i Służewski Dom Kultury.

Polecamy także zapoznanie się z kolejnym odcinkiem Historii Służewa, poruszającym mało znany epizod związany z okresem okupacji.

Podajemy wyniki rozstrzygnięcia konkursu na najpiękniej ukwiecony balkon i najładniej zagospodarowane otoczenie budynku.

Tradycyjnie, jak co roku, zamieszczamy na rozkładówce ilustrowany kalendarz na rok 2023, życząc Państwu wesołych Świąt oraz wszelkiej pomyślności w nadchodzącym Nowym Roku.

*Prezes SM „Służew nad Dolinką”
Grzegorz Jakubiec*

*Przewodniczący Rady Nadzorczej
Rafał Miastowski*

WAŻNE TELEFONY SPÓŁDZIELCZE

ZARZĄD

Grzegorz Jakubiec – Prezes Zarządu
Janusz Przewłocki – Z-ca Prezesa Zarządu

Przyjęcia interesantów:
poniedziałek 14⁰⁰ – 16³⁰

Sekretariat

☎ 22 543 92 00
e-mail: sekretariat@smsnd.pl
adres: ul. W. A. Mozarta 1
02-736 Warszawa

Godziny pracy sekretariatu:

poniedziałek 10⁰⁰ – 18⁰⁰
wtorek, środa 8⁰⁰ – 16⁰⁰
czwartek 8⁰⁰ – 16⁰⁰
piątek 8⁰⁰ – 15⁰⁰



Sekretariat Rady Nadzorczej

☎ 22 543 92 21

Dział Czyszczeń

☎ 22 543 92 24

Dział Windykacji

☎ 22 543 92 17

Główna Księgowa

☎ 22 543 92 12

Dział Techniczno-Eksploatacyjny

☎ 22 543 92 27

Inspektorzy Nadzoru Budowlanego

☎ 22 543 92 19

Inspektor ds. Sanitarnych

☎ 22 543 92 11

Kierownik Działu

Techniczno-Eksploatacyjnego

☎ 22 543 92 25

Z-ca Kierownika ds. Eksploatacji

☎ 22 543 92 01

Administratorzy

☎ 22 543 92 03 lub 23 lub 26

Dział Członkowsko-Organizacyjny

☎ 22 543 92 22 lub 06

Ochrona - monitoring

☎ 22 543 92 02

Służewski Dom Kultury

☎ 22 843 91 01

Konserwacja Osiedla

hydrauliczna (gaz, c.o., wod.-kan.)

☎ 22 847 17 71

elektryczna i domofony

☎ 22 853 77 69

ogólnobudowlana

☎ 22 847 18 41

windy

☎ 800 566 300 lub 22 843 88 88

oświetlenie ciągów

pieszo-jezdných

☎ 601 314 043

antena zbiorcza

☎ 500 167 403

Dyżury po godzinach pracy i w dni wolne:

hydrauliczne

☎ 22 847 17 71 lub 691 292 788

elektryczne

☎ 22 853 77 69

windy

☎ 800 566 300 lub 603 786 678

Warszawski System Powiadomień

całodobowe zgłaszanie awarii gazowych, ciepłych i energetycznych:

☎ 19 115



WYNIKI GŁOSOWANIA NA PIŚMIE UCHWAŁ WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI w dniach 18, 19, 20, 23 i 24 maja 2022 r.

Numer uchwały	Tytuł uchwały	Liczba głosów oddanych	Liczba głosów ważnych	Głosy		
				za	przeciw	wstrzymujące się
1/2022	W sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2019 r.	335	332	319	8	5
2/2022	W sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2020 r.	335	332	318	8	6
3/2022	W sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2021 r.	335	332	319	8	5
4/2022	W sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2019 r.	335	332	319	8	5
5/2022	W sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2020 r.	335	332	318	8	6
6/2022	W sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2021 r.	335	332	319	7	6
7/2022	W sprawie rozpatrzenia i przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2019 r.	335	332	318	7	7
8/2022	W sprawie rozpatrzenia i przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2020 r.	335	332	318	8	6
9/2022	W sprawie rozpatrzenia i przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2021 r.	335	332	317	9	6
10/2022	W sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni za 2019 r.	335	332	318	7	7
11/2022	W sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni za 2020 r.	335	332	318	9	5
12/2022	W sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni za 2021 r.	335	332	316	8	8
13/2022	W sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni za 2019 r.	335	332	312	9	11
14/2022	W sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni za 2020 r.	334	331	311	8	12
15/2022	W sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni za 2021 r.	335	332	313	9	10
16/2022	W sprawie podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2019 r.	335	332	314	6	12
17/2022	W sprawie podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2020 r.	335	332	313	6	13
18/2022	W sprawie podziału nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2021 r.	335	332	313	5	14

Spotkania Rady Nadzorczej i Zarządu Spółdzielni z Komitetami Domowymi



W dniach 10-24 października br. odbyły się spotkania Rady Nadzorczej z Komitetami Domowymi. Odbyło się pięć spotkań, w których wzięli udział przedstawiciele Komitetów z 40 budynków.

W spotkaniach uczestniczyli także członkowie Zarządu, kierownik Działu Techniczno-Eksploatacyjnego i administratorzy budynków.

ZADŁUŻENIE MIESZKAŃCÓW Z TYTUŁU OPŁAT ZA UŻYTKOWANIE LOKALI

Na dzień 30.09.2022	Na dzień 30.09.2021	Na dzień 30.09.2020	Na dzień 30.09.2019	Na dzień 30.09.2018
1.550.504	1.516.873	1.183.740	1.182.108	1.539.552
Wskaźnik zadłużenia do rocznych przychodów				
3,34%	3,47%	2,87%	3,07%	4,00%

ŚRODKI FINANSOWE SPÓŁDZIELNI (w zł)

Na dzień 30.09.2022	Na dzień 30.09.2021	Na dzień 30.09.2020	Na dzień 30.09.2019	Na dzień 30.09.2018
34.901.766	41.687.694	38.820.081	26.462.078	17.151.054
w tym na rachunkach powierniczych				
	9.244.088	10.662.444	1.434.805	

Członkowie poszczególnych Komitetów Domowych otrzymali informacje na temat zadłużeń lokali mieszkalnych oraz zestawienia wpływów i kosztów na fundusz remontowy, a także zapowiedzi planowanych remontów w poszczególnych budynkach.

WPŁYWY I KOSZTY NA REMONTY BUDYNKÓW w latach 2007-2021

Koszty remontów budynków poniesione przez Spółdzielnię

164.948.181

Wpływy od mieszkańców

50.643.718

Dofinansowanie przez Spółdzielnię

114.304.463

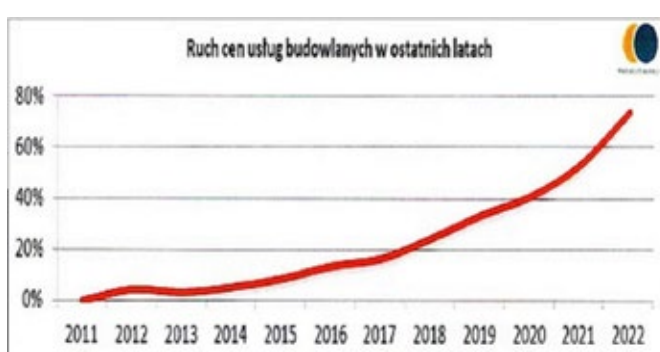
Roczne wpływy od mieszkańców

4.120.541

Aktualna stawka na fundusz remontowy wynosi 1,20 zł/m² i obowiązuje od marca 2014 roku.

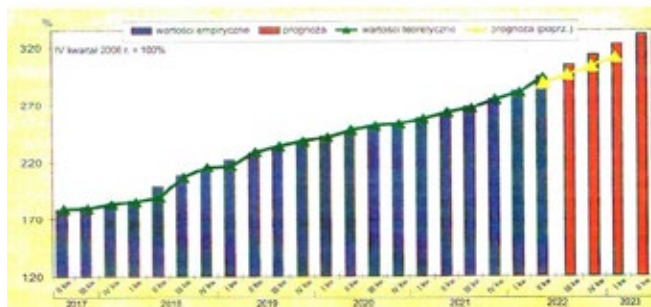
KOSZTY UTRZYMANIA MIESZKANIA

- Koszty utrzymania mieszkania w Polsce w dwunastomiesięcznym okresie do sierpnia 2022 r. wg EUROSTATU wzrosły o **23%** rdr.
- W naszej Spółdzielni wzrost średniej opłaty za mieszkanie od sierpnia 2021 r. do sierpnia 2022 r. wyniósł **10,07%**.



Prezes Zarządu przedstawił w formie prezentacji informację na temat bieżącej działalności Spółdzielni, zadłużeń w opłatach za użytkowanie lokali, planów i kosztów remontów, wzrostu cen za energię cieplną, elektryczną i usług remontowo-budowlanych, plany inwestycyjne Spółdzielni, a także informacje o działaniach prowadzących do uzyskania tzw. białych certyfikatów.

Zmiany stawek robocizny remontów budowlanych oraz prognoza zmian w najbliższych latach



Wzrost stawek robocizny w latach 2016 – 2022 wyniósł 75 %

W dyskusji poruszano sprawy związane m.in. z oszczędzaniem energii elektrycznej i ciepła, a także utrzymaniem zieleni.

Białe certyfikaty – to świadectwa efektywności energetycznej wydawane za uzyskany efekt energetyczny (oszczędności energii) w wyniku realizacji przedsięwzięcia modernizacyjnego. Jednostką wartości białego certyfikatu jest toe – tona oleju ekwiwalentnego (1 toe = 41,868 GJ). Świadectwami można obracać na Towarowej Giełdzie Energii.

Białe certyfikaty możemy otrzymać za:

- modernizację lub wymianę instalacji c.o.,
- doposażenie instalacji co. w zawory regulacyjne,
- modernizację lub wymianę instalacji c.w.u.,
- izolację przewodów instalacji co. lub c.w.,
- ocieplenie ścian zewnętrznych, dachu, stropodachu,
- modernizację lub budowę nowego źródła ciepła, np. węzła ciepłego,
- modernizację lub wymianę stolarki okiennej,
- modernizację opraw oświetleniowych lub źródeł światła i inne.





Członkowie Komitetów zgłaszali potrzeby remontowe dotyczące poszczególnych budynków (w tym remontów balkonów, elewacji budynków, chodników, ciągów pieszo-jezdnych i nawierzchni parkingów). Poruszano również sprawy dotyczące troski o części wspólne w budynkach, wywozu śmieci, organizacji ruchu, parkowania, monitoringu oraz planowanych inwestycji. Były także pytania i propozycje dotyczące zarządzania zieleni poza terenem Spółdzielni np. na terenie Dolinki Służewskiej oraz funkcjonowania aptek, przychodni i poczty na Osiedlu.

Protokoły ze spotkań Rady Nadzorczej z Komitetami Domowymi zostały przekazane Komitetom Domowym oraz są zamieszczone w EDIS.

Realizowane prace termomodernizacyjne w latach 2021-2023, w efekcie których Spółdzielnia uzyskała świadectwa efektywności energetycznej:

- izolacja poziomów instalacji ciepłej wody użytkowej oraz cyrkulacji,
- montaż termostatycznych zaworów na instalacji c.w.u.,
- wymiana zaworów podpionowych na instalacji c.o. z uzupełnieniem izolacji poziomów oraz częściowej wymiany zaworów termostatycznych grzejnikowych,
- izolacja stropodachów granulatem celulozowym,
- wymiana instalacji co. i c.w.u.,
- docieplenie ścian szczytowych.



160 lokali mieszkalnych
2200m² powierzchni usługowych
240 miejsc postojowych
ok. 40 mln. zysku

Wstępna wizualizacja planowanej inwestycji przy ulicy Wałbrzyskiej 21

Druga edycja bouli na Służewie

Na terenie naszego Osiedla, w okresie od czerwca do sierpnia br., odbyła się druga edycja warsztatów z gry w boule (j. franc. petanque). Zarówno pierwszy, jak i drugi cykl przeprowadziło warszawskie Stowarzyszenie Sportowe GROM. Ta bardzo prosta, ale przynosząca wiele emocji dyscyplina, staje się coraz bardziej popularna wśród Polaków. Zwłaszcza okres letni sprzyja rywalizacji, również z tego powodu, że w boule można grać niemalże wszędzie.

Zachęcamy do zapoznania się z zasadami tej gry, tym bardziej, że na terenie naszego Osiedla jest wiele miejsc gdzie można pograć „kulami” i poćwiczyć celność.



A MOŻE WARTO POMYŚLEĆ O FOTOWOLTAICE?

Energia elektryczna w XXI wieku jest niczym tlen zapewniający funkcjonowanie nie tylko każdej gałęzi gospodarki, ale też całych społeczeństw, w tym pojedynczych gospodarstw domowych. Z roku na rok obserwujemy stały wzrost zapotrzebowania na energię elektryczną. Niestety, głównym

nie wykazywały ekonomicznego uzasadnienia inwestycji dla budynków znajdujących się na terenie naszego Osiedla.

Zatwierdzony przez Radę Unii Europejskiej Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności, składający się z 54 inwestycji i 48 reform, przewidywał wsparcie obszaru „Zielona energia i zmniejszenie energochłonności” (wzmocnienia energetyki w oparciu o odnawialne źródła energii i rozwój nowych, przyjaznych przyrodzie technologii), w formie dotacji w wysokości 25,5 mld zł oraz 36,7 mld zł w formie preferencyjnych pożyczek. Z tych właśnie środków mogłyby skorzystać między innymi takie podmioty jak spółdzielnie mieszkaniowe.

Mając na względzie niestabilną sytuację na rynku energetycznym oraz rosnące ceny prądu, Zarząd Spółdzielni z uwagą będzie śledził możliwości pozyskania dotacji na montaż instalacji fotowoltaicznych na dachach budynków mieszkalnych. Takie finansowe wsparcie zdecydowanie wpłynęłoby na skró-

źródłem jej produkcji na świecie są tzw. źródła wysokoemisyjne, a więc węgiel kamienny i brunatny, gaz ziemny oraz olej opałowy.

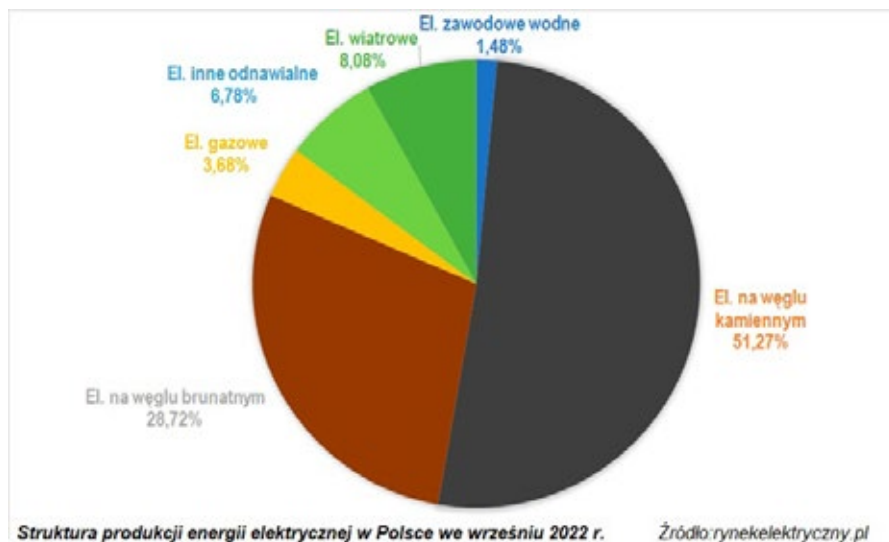
W Polsce sytuacja jest analogiczna. Energia elektryczna wyprodukowana na terenie naszego kraju we wrześniu 2022 r. pochodziła w 84% z węgla kamiennego i brunatnego oraz gazu ziemnego, a tylko w 16% z odnawialnych źródeł energii. W obliczu obserwowanych zmian klimatu, wprowadzanych przez Unię Europejską norm związanych z obniżeniem emisji dwutlenku węgla, wyczerpywania tanich i łatwo dostępnych źródeł paliw kopalnych oraz rosnących kosztów pozyskiwania tych paliw, zwłaszcza węgla, odnawialne źródła energii stały się nieodłącznym elementem międzynarodowej polityki klimatyczno-energetycznej.

Wzrost świadomości ekologicznej społeczeństwa, drastycznie rosnące ceny energii elektrycznej na przestrzeni ostatnich lat oraz perspektywa uniezależnienia się od rynku energetycznego, wpłynęły na duże zainteresowanie odnawialnymi źródłami energii przez prywatnych odbiorców, wspólnoty oraz spółdzielnie mieszkaniowe.

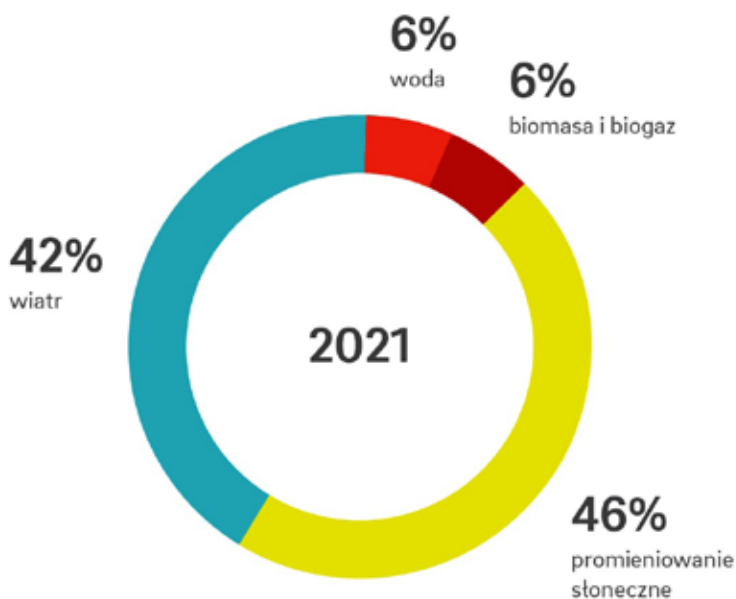
Jednym z najbardziej popularnych i dostępnych w Polsce rozwiązań jest wykorzystanie promieniowania słonecznego do produkcji prądu dzięki panelom fotowoltaicznym. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Służew nad Dolinką” od kilku lat rozważa montaż paneli na dachach budynków mieszkalnych. Dotychczas przeprowadzane analizy opłacalności, przy niskich, zakontraktowanych cenach zakupu energii elektrycznej oraz braku możliwości pozyskania dodatkowych funduszy na realizację przedsięwzięcia,

cenie okresu zwrotu kosztów inwestycji oraz podjęcie ekonomicznie uzasadnionej decyzji o montażu instalacji.

Katarzyna Kałaska-Jaroszyńska
Kierownik Działu Techniczno-Eksploatacyjnego



Udział mocy poszczególnych instalacji OZE zainstalowanych w Polsce





Wzrost cen opłat za ciepło i działania oszczędnościowe Spółdzielni

W związku z drastycznie rosnącymi kosztami produkcji energii cieplnej, przekładającymi się bezpośrednio na wzrost opłat ponoszonych przez mieszkańców za centralne ogrzewanie oraz ciepłą wodę użytkową, spółdzielnia podejmuje szereg działań mających na celu ograniczenie zużycia energii w budynkach. Monitorując sytuację gospodarczą, Zarząd Spółdzielni „Służew nad Dolinką” postanowił o rozpoczęciu szeregu prac termomodernizacyjnych, mających na celu poprawę sprawności instalacji centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej i zmniejszenie zużycia energii cieplnej w budynkach. W zakresie prac, których realizacja obejmuje lata 2021-2023 znalazły się między innymi: uzupełnienie izolacji stropodachów granulatem celulozowym, wymiana zaworów termostatycznych na cyrkulacji ciepłej wody użytkowej wraz z izolacją poziomów, wymiana zaworów podpionowych na instalacji centralnego ogrzewania z uzupełnieniem izolacji poziomów, częściowa wymiana zaworów termostatycznych przy grzejnikach lokalowych, kompleksowa wymiana na instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej oraz termomodernizacja ścian szczytowych budynków, które w poprzednich latach nie zostały objęte remontem.

W związku z realizacją powyższych prac termomodernizacyjnych, Spółdzielnia zawnioskowała do Urzędu Regulacji Energetyki o wydanie Białych Certyfikatów, których spodziewana wartość wg ceny obowiązującej w roku 2023 na Towarowej Giełdzie Energii wyniesie ok. 1 800 00 zł. Uzyskana kwota zrefinansuje część kosztów poniesionych na powyższe modernizacje.

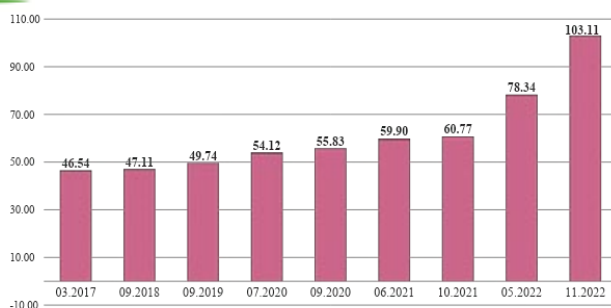
W ramach działań mających na celu oszczędność energii cieplnej zostało również ograniczone ogrzewanie części

wspólnych budynków, w szczególności klatek schodowych i korytarzy na kondygnacjach pośrednich.

Ponadto analizowane są kolejne przedsięwzięcia takie jak: kontynuacja wymiany instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, docieplenie stropów piwnicznych, montaż podzielników ciepła oraz przegląd i wymiana wyeksploatowanych zaworów termostatycznych przy grzejnikach w lokalach.

Realizując powyższe działania Zarząd Spółdzielni liczy, że ograniczenie zużycia ciepła pozwoli choć w części zrekomensować wzrost cen energii i uchroni mieszkańców przed kolejnymi drastycznymi podwyżkami opłat.

Ceny energii cieplnej



Wzrost ceny energii cieplnej (1GJ) w okresie 2017 – 2022 wyniósł 222 %.

A co my, jako mieszkańcy, możemy zrobić

aby przyczynić się do oszczędności energii cieplnej w budynku?

1. **Obniżyć temperaturę w mieszkaniu, gdy wychodzimy na dłużej.**
2. **Wietrzyć krótko mieszkanie przy oknach otwartych na oścież, wcześniej zakręcając zawory przy grzejnikach.**
3. **Uszczelnić okna i drzwi.**
4. **Nie zasłaniać grzejników. Zasłonięte meblami lub zasłonami kaloryfery, nawet bardzo gorące, nie są w stanie dostarczyć ciepła do całego pomieszczenia.**
5. **Nie pozostawiać otwartych okien na klatkach schodowych oraz drzwi wejściowych do budynku.**

Te małe kroki będące w naszym zasięgu, w połączeniu z działaniami Zarządu Spółdzielni, przyniosą wymierne efekty.

Katarzyna Kałaska-Jaroszyńska
Kierownik Działu Techniczno-Eksploatacyjnego

Apel MPWiK

W listopadzie br., Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji m.st. Warszawy uruchomiło kolejną edycję kampanii „Sedes to nie kosz na śmieci”. W tym roku szczególną uwagę zwrócono na dwa rodzaje śmieci, które najczęściej trafiają do toalet: jedzenie (np. resztki obiadu, kości, obierki, tłuszcz ze smażenia) oraz artykuły higieniczne (patyczki, waciki, chusteczki nawilżające, nici dentystryczne, itp.). Te pierwsze – zatrzymują się w kanalizacji powodując zatory, a drugie – dodatkowo stanowią zachętę do gnieźdzenia się gryzoni

(zwłaszcza szczurów). Poważany problem stanowią również materiały budowlane, jak gruz, zaprawa, gips, tynk, piach czy klej. Zatory powstałe z odpadów budowlanych powodują poważne awarie i są niezwykle trudne do udrażniania. Pracownicy MPWiK każdego dnia z miejskiej sieci kanalizacyjnej wydobywają średnio niemal 30 ton śmieci!

Pamiętajmy: sedes to nie jest kosz na śmieci! Miejsce odpadów jest w kontenerze na śmieci a nie w kanalizacji.

Kilka rad jak zmniejszyć rachunki za prąd

Odbiorcy mogą regulować rachunki za zużywany prąd poprzez ograniczenie jego zużycia, dzięki zmianie przyzwyczajzeń i racjonalnemu gospodarowaniu energią. Postaramy się przypomnieć Państwu kilka podstawowych porad w jaki sposób można zmniejszyć rachunek i jakie działania pozwalają obniżyć zużycie energii elektrycznej, przy okazji przyczyniając się do ograniczenia naszego wpływu na klimat.

Odłączanie urządzeń, z których nikt nie korzysta



Nawet wyłączone, ale podłączone do prądu urządzenia w trybie czuwania, nadal pobierają prąd. Warto zaopatrzyć się w listwę antyprzebieciową, by móc wyłączyć więcej takich urządzeń naciskając jeden przycisk. Odłączając od zasilacza laptop, kiedy jest on w pełni naładowany, możemy zaoszczędzić ponad 27 zł rocznie.

Znaczenie klasy energetycznej urządzeń AGD/RTV



Przy wyborze domowych sprzętów warto zwrócić uwagę na ich klasę energetyczną. Modele sprzętów AGD i RTV czasami bardzo znacząco różnią się pod względem zużycia energii. Podobna lodówka o niskiej klasie energetycznej, np. G, może pobierać nawet kilkakrotnie więcej prądu niż ta oznaczona najwyższą klasą energetyczną A. Wybierając lodówkę klasy A zamiast D możemy zaoszczędzić około 84 zł rocznie.

Pora ma znaczenie



Niektóre taryfy zakładają mniejsze opłaty za energię zużywaną nocą lub w weekendy. Warto na te godziny zaplanować energochłonne czynności, np. pranie. Oszczędności mogą sięgnąć nawet kilkudziesięciu procent kosztów! Warto sprawdzić warunki w dostępnych taryfach.

Wymiana żarówek na oświetlenie LED



Zwykła żarówka zużywa do wytworzenia światła jedynie 5% pobieranej energii, reszta jest marnowana, m.in. poprzez wydzielanie ciepła. Oświetlenie LED, choć jest droższe w zakupie, zużywa znacząco mniej energii i jest o wiele bardziej trwałe od zwykłych żarówek. Wymieniając 10 lamp halogenowych o mocy 30 W na LED o mocy 4 W możemy zaoszczędzić około 228 zł rocznie.

Gotowanie z umiarem



Po co gotować cały czajnik wody, skoro potrzebny jest tylko jeden kubek herbaty? Energia zużyta na podgrzanie niewykorzystanej gorącej wody zostanie zmarnowana. Gotując w czajniku elektrycznym 0,5 zamiast 1 litra wody przy 4 gotowaniach dziennie, możemy zaoszczędzić około 32 zł rocznie.

Racjonalne korzystanie z piekarnika



Należy unikać otwierania piekarnika podczas pieczenia. Każde otwarcie drzwiczek powoduje obniżenie temperatury wewnątrz, więc piekarnik musi ponownie zwiększyć moc grzania, zużywając niepotrzebnie dodatkową energię.

Prawidłowe korzystanie z lodówki.



Lodówkę należy zamykać natychmiast po wyjęciu lub włożeniu do niej produktów (nigdy gorących), unikając niepotrzebnego wietrzenia. Po każdym otwarciu drzwi lodówka musi powrócić do wskazanej temperatury; zużywa wtedy niepotrzebnie dodatkową energię.

Bojler należy wyłączać, gdy domownicy nie potrzebują ciepłej wody



Włączony bojler nieustannie podgrzewa wodę zużywając energię. Warto go wyłączyć, gdy nikogo nie ma w domu lub wyposażyć go w sterownik uruchamiający grzejnik z odpowiednim wyprzedzeniem.

Racjonalne pranie



Obecnie znaczną część ubrań można dobrze wyprać w temperaturze 30 czy 40 stopni C. Zastępując 50 ze wszystkich cykli prania w roku programem o temperaturze 40 stopni C, zamiast 60 stopni C, możemy zaoszczędzić około 20 zł rocznie.

Rzadsze koszenie trawników



Zamiast kosić trawnik raz w tygodniu, czasem wystarczy raz na miesiąc. Zaoszczędzimy wówczas około 23 zł rocznie.

Racjonalny wybór wielkości i mocy sprzętów



Im większy telewizor, tym większe zużycie energii. Dlatego warto dobrze dobrać jego wielkość. Wybierając model o mniejszej przekątnej ekranu (32 cale zamiast 50 cali) możemy zaoszczędzić około 29 zł rocznie (przy założeniu oglądania 4 h dziennie).



Warto także dobrze dobrać zmywarkę do liczby osób zamieszkujących gospodarstwo domowe. Jeśli nie potrzebujemy dużej zmywarki, warto wybrać mniejszą, ponieważ używając jej zużyjemy mniej energii a także wody. Używając zmywarki 45 cm zamiast 60 cm możemy zaoszczędzić około 18 zł rocznie.



Do codziennego prasowania nie potrzebujemy żelazka o bardzo wysokiej mocy. Wybierając takie o mniejszej mocy (2000 W zamiast 3100 W), możemy zaoszczędzić około 92 zł rocznie (zakładając jego użytkowanie przez dwie godziny tygodniowo).



Wybierając odkurzacz o mniejszej mocy (500 zamiast 900 W) możemy zaoszczędzić około 17 zł rocznie.



Tekst opracowany na podstawie materiału Polskiego Komitetu Energii Elektrycznej.



USTRÓJ WSPÓLNOŚCI USTAWOWEJ MAŁŻEŃSKIEJ A USTRÓJ ROZDZIELNOŚCI MAJĄTKOWEJ

WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA

Podstawowym ustrojem majątkowym małżeńskim, wynikającym z ustawy z dnia 25 lutego 1964 roku Kodeks rodzinny i opiekuńczy, jest **ustrój wspólności ustawowej**, polegający na tym, że z chwilą zawarcia małżeństwa powstaje między małżonkami wspólnota gospodarcza, obejmująca przedmioty majątkowe nabyte w czasie jej trwania przez oboje małżonków lub przez jednego z nich. Z praktycznego punktu widzenia najistotniejszym skutkiem powstania wspólności ustawowej pomiędzy małżonkami jest objęcie majątkiem wspólnym małżonków pobranego wynagrodzenia za pracę oraz dochodów z innej działalności zarobkowej każdego z małżonków.

Każdy z małżonków jest uprawniony do współposiadania rzeczy wchodzących w skład majątku wspólnego oraz do korzystania z nich w takim zakresie, jaki daje się pogodzić ze współposiadaniem i korzystaniem z rzeczy przez drugiego małżonka.

Przy ustroju wspólności majątkowej oboje małżonkowie są zobowiązani współdziałać w zarządzie majątkiem wspólnym, w szczególności udzielać sobie wzajemnie informacji o stanie majątku wspólnego, o wykonywaniu zarządu majątkiem wspólnym i o zobowiązaniach obciążających majątek wspólny. Każdy z małżonków może co do zasady samodzielnie zarządzać majątkiem wspólnym, jednakże do dokonania przez jednego z małżonków czynności prawnej prowadzącej do:

- 1) zbycia, obciążenia, odpłatnego nabycia nieruchomości lub użytkowania wieczystego,
- 2) zbycia, obciążenia, odpłatnego nabycia prawa rzeczowego, którego przedmiotem jest budynek bądź lokal (czyli np. spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego),
- 3) zbycia, wydzierżawienia gospodarstwa rolnego albo przedsiębiorstwa,
- 4) darowizny z majątku wspólnego (z wyjątkiem drobnych darowizn zwyczajowo przyjętych),

potrzebna jest zgoda współmałżonka. Ważność umowy zawartej przez jednego z małżonków bez zgody współmałżonka zależy od jej potwierdzenia przez współmałżonka.

W efekcie, małżonek nie może bez zgody drugiego małżonka dysponować swoimi zarobkami, np. w celu nabycia nieruchomości. W mojej praktyce zawodowej często zdarza się sytuacja, kiedy do aktu notarialnego dokumentującego nabycie przez małżonków nieruchomości do majątku wspólnego, z przyczyn życiowo-organizacyjnych może stawić się tylko jeden z małżonków. W takim przypadku możliwe są dwa rozwiązania: wcześniejsze udzielenie przez jednego z małżonków pełnomocnictwa na rzecz drugiego małżonka albo wcześniejsze wyrażenie zgody przez nieobecnego na umowie małżonka na nabycie nieruchomości do majątku wspólnego. Zarówno pełnomocnictwo, jak i zgoda, wymagają formy aktu notarialnego.

Jeżeli jednak jeden z małżonków odmawia zgody wy-

maganej do dokonania czynności, albo jeżeli porozumienie z nim napotyka trudne do przewyżnienia przeszkody, drugi małżonek może zwrócić się do sądu o zezwolenie na dokonanie takiej czynności. Sąd udziela zezwolenia, jeżeli dokonanie czynności wymaga dobro rodziny. Z ważnych powodów sąd może, na żądanie jednego z małżonków, pozbawić drugiego małżonka samodzielnego zarządu majątkiem wspólnym, jak również może postanowić, że zamiast zgody tego małżonka na dokonanie czynności wymienionych powyżej będzie potrzebne zezwolenie sądu.

Należy jednocześnie zaznaczyć, że przy ustroju wspólności ustawowej ustawodawca przewidział także instytucję majątku osobistego każdego z małżonków, do którego w szczególności należą przedmioty majątkowe nabyte przed zawarciem małżeństwa oraz przedmioty majątkowe nabyte przez dziedziczenie, zapis lub darowiznę, chyba że spadkodawca lub darczyńca inaczej postanowił. Przykładowo więc, jeżeli rodzice darują lokal lub działkę swojemu dziecku, pozostającemu w ustroju wspólności ustawowej, to w braku odmiennej woli darczyńców taki składnik majątkowy stanowić będzie majątek osobisty obdarowanego, nie stanie się więc współwłasnością jego małżonka.

Omawiając instytucję wspólności ustawowej między małżonkami nie sposób nie wspomnieć o wzajemnej odpowiedzialności małżonków za zaciągnięte przez nich zobowiązania.

Zgodnie z Kodeksem rodzinnymi i opiekuńczym, jeżeli małżonek zaciągnął zobowiązanie za zgodą drugiego małżonka, wierzyciel może żądać zaspokojenia także z majątku wspólnego obu małżonków (nie tylko z majątku osobistego małżonka zaciągającego zobowiązanie). Jeżeli natomiast małżonek zaciągnął zobowiązanie bez zgody drugiego małżonka albo zobowiązanie nie wynika z czynności prawnej (tylko np. z czynu niedozwolonego popełnionego przez jednego z małżonków), wierzyciel może żądać zaspokojenia tylko z majątku osobistego dłużnika, z wynagrodzenia za pracę dłużnika lub z dochodów uzyskanych przez niego z innej działalności zarobkowej, jak również z korzyści uzyskanych z jego praw autorskich i praw pokrewnych, praw własności przemysłowej oraz innych praw twórcy. Jeżeli wierzytelność powstała w związku z prowadzeniem przedsiębiorstwa, wierzyciel może także żądać zaspokojenia z przedmiotów majątkowych wchodzących w skład przedsiębiorstwa.

W czasie trwania wspólności ustawowej małżonkowie nie mogą domagać się podziału majątku wspólnego, żaden z małżonków nie może również rozporządzać ani zobowiązywać się do rozporządzania udziałem, który w razie ustania wspólności przypadnie mu w majątku wspólnym lub w poszczególnych przedmiotach należących do tego majątku.

USTANIE WSPÓLNOŚCI USTAWOWEJ

Jednymi z najważniejszych powodów ustania wspólności ustawowej pomiędzy małżonkami są: rozwód, unieważnie-

nie małżeństwa, śmierć jednego z małżonków albo wprowadzenie rozdzielności majątkowej między małżonkami.

ROZDZIELNOŚĆ MAJĄTKOWA

Rozdzielność majątkowa może być wprowadzona na mocy umowy majątkowej małżeńskiej, zawartej w formie aktu notarialnego zwanej potocznie „intercyzą”, jeżeli małżonkowie są zgodni co do ustanowienia ustroju rozdzielności. W tym przypadku rozdzielność majątkowa powstaje między małżonkami z chwilą zawarcia umowy majątkowej małżeńskiej, nie ma natomiast możliwości umownego ustanowienia rozdzielności majątkowej z datą wsteczną. Umowna rozdzielność majątkowa polega na tym, że każdy z małżonków zachowuje zarówno majątek nabyty przed zawarciem umowy, jak i majątek nabyty później oraz zarządza i rozporządza swoim majątkiem samodzielnie.

Umowę majątkową małżeńską ustanawiającą rozdzielność majątkową można zawrzeć przed zawarciem małżeństwa albo w czasie jego trwania.

W razie zawarcia umowy majątkowej małżeńskiej ustanawiającej rozdzielność majątkową przed zawarciem małżeństwa, z chwilą zawarcia małżeństwa nie powstanie między małżonkami wspólność ustawowa.

W przypadku zawarcia intercyzy w czasie trwania małżeństwa majątek objęty dotychczas wspólnością ustawową staje się współwłasnością małżonków w częściach ułamkowych. Co do zasady przyjmuje się, że części te są równe, jednakże z ważnych powodów każdy z małżonków może żądać przed sądem, aby ustalenie udziałów w majątku wspólnym nastąpiło z uwzględnieniem stopnia, w którym każdy z nich przyczynił się do powstania tego majątku. Warto podkreślić, że przy ocenie, w jakim stopniu każdy z małżonków przyczynił się do powstania majątku wspólnego, sąd uwzględnia także nakład osobistej pracy przy wychowywaniu dzieci i we wspólnym gospodarstwie domowym.

Umowa majątkowa małżeńska ustanawiająca rozdzielność majątkową może w każdym czasie zostać rozwiązana przez małżonków; w razie jej rozwiązania w czasie trwania małżeństwa, powstaje między małżonkami wspólność ustawowa, chyba że postanowią oni inaczej.

Należy zaznaczyć, że małżonek może powoływać się względem innych osób na umowę majątkową małżeńską, gdy jej zawarcie oraz rodzaj były tym osobom wiadome, co oznacza, że zaciągając jakiegokolwiek zobowiązanie należy informować drugą stronę o fakcie pozostawania w ustroju rozdzielności majątkowej. Takiego obowiązku nie ma w przypadku wprowadzenia rozdzielności majątkowej na mocy orzeczenia sądu ani w przypadku powstania rozdzielności majątkowej z mocy prawa.

Z mojej praktyki zawodowej wynika, że klienci często nie zdają sobie sprawy, iż **ustanowienie rozdzielności majątkowej w żaden sposób nie wpływa na wzajemne dziedziczenie małżonków po sobie z mocy ustawy.** A zatem, jeżeli małżonkowie pozostający w ustroju rozdzielności majątkowej nie chcą dziedziczyć po sobie, muszą sporządzić testamenty, w których wyłączą się wzajemnie od dziedziczenia.

Jeżeli między małżonkami nie ma zgody, co do ustanowienia rozdzielności majątkowej w drodze umowy

majątkowej małżeńskiej, z ważnych powodów każdy z małżonków może żądać ustanowienia rozdzielności majątkowej przez sąd. W takim przypadku rozdzielność majątkowa powstaje z dniem oznaczonym w wyroku sądu, który ją ustanawia, przy czym w wyjątkowych wypadkach sąd może ustanowić rozdzielność majątkową z dniem wcześniejszym niż dzień wytoczenia powództwa, w szczególności jeżeli małżonkowie żyli w rozłączeniu.

Rozdzielność majątkowa może również powstać z mocy prawa w razie ubezwłasnowolnienia bądź ogłoszenia upadłości jednego z małżonków, przy czym po ustaniu powyższych przyczyn między małżonkami powstaje ustawowy ustrój majątkowy.

Orzeczenie separacji przez sąd również powoduje powstanie między małżonkami rozdzielności majątkowej. Z chwilą zniesienia separacji powstaje między małżonkami ustawowy ustrój majątkowy, jednakże na zgodny wniosek małżonków sąd orzeka o utrzymaniu między małżonkami rozdzielności majątkowej.

PODZIAŁ MAJĄTKU OBJĘTEGO BYŁĄ WSPÓLNOŚCIĄ USTAWOWĄ

Po ustaniu wspólności ustawowej małżonkowie (lub byli małżonkowie) mogą dokonać podziału majątku objętego wcześniej wspólnością majątkową małżeńską. Podziału tego małżonkowie mogą dokonać dowolnie: mogą postanowić, że wszystkie składniki majątkowe przypadają jednemu z nich albo podzielić się nimi według swojego uznania. Podział taki może nastąpić nieodpłatnie (bez spłat i dopłat) albo odpłatnie – ze spłatą na rzecz małżonka, który „zrzeka się” wszelkich składników majątkowych na rzecz drugiego małżonka albo dopłatą na rzecz małżonka, któremu przypadają składniki majątkowe o mniejszej wartości.

Co warto zaznaczyć – umowa o podział majątku objętego wcześniej wspólnością ustawową majątkową małżeńską nie podlega ani podatkowi od czynności cywilnoprawnych ani podatkowi od spadków i darowizn.

Jeżeli między małżonkami (lub byłymi małżonkami) dokonującymi podziału majątku objętego wcześniej wspólnością majątkową małżeńską nie ma zgody co do tego, komu mają przypaść które składniki majątkowe albo co do wysokości spłaty lub dopłaty, możliwe jest dokonanie podziału takiego majątku przed sądem.



Julia Fersten
Kancelaria Notarialna Julia Fersten – Notariusz
z siedzibą w Warszawie, ul. Mozarta 1, lok.38



Najlepsza szkoła na świecie:

znajdziesz ją w powiecie...

Nasi uczniowie to nasza duma!

Ciekawa nauka przez doświadczanie staje się naszą domeną. Ciężka praca naszych nauczycieli, którzy mądrze inspirują młodzież, daje efekty.

Sprawozdanie podsumowujące wyniki egzaminu ósmoklasisty 2022 z języka angielskiego.

Arkusz standardowy zawierał 46 zadań, zgrupowanych w 14 wiązek. Za poprawne rozwiązanie wszystkich zadań można było uzyskać maksymalnie 55 punktów, w tym 34 punkty (62%) za rozwiązanie zadań zamkniętych (wyboru wielokrotnego, na dobieranie) oraz 21 punktów (38%) za rozwiązanie zadań otwartych. Zadania otwarte wymagały od ósmoklasistów samodzielnego sformułowania odpowiedzi (zadania z luką i/lub odpowiedzi na pytania) oraz napisania krótkiego tekstu użytkowego (e-maila).

W wynikach ogólnopolskich mediana wyniosła 76%, a dominanta 100%, jeśli chodzi o uczniów z Ukrainy, to odpowiednio mediana 33%, a dominanta 16%. Na tle województwa nasza szkoła wypadła na poziomie bardzo wysokim. Średni wynik wśród mokotowskich szkół to 85%. Nasza szkoła uzyskała wynik 87%, SP 85 – 84%, SP 69 – 86%, SP 202 – 71%. Jeśli chodzi o wynik dzielnic, to Mokotów wypadł lepiej niż Białołęka, Bielany, Rembertów, Śródmieście, Ochota, Praga Płd. czy Praga Płn. Wyższe wyniki uzyskały dzielnice: Bemowo, Wilanów, Ursynów.

JĘZYK ANGIELSKI					
Nazwa dzielnicy	Liczbaających	Wynik średni (%)	Oddalenie standardowe (%)	Mediana (%)	Modalna (%)
Bemowo	1451	86	21	96	100
Białołęka	2243	84	22	95	100
Bielany	1480	84	23	95	100
Mokotów	1966	85	23	96	100
Ochota	714	82	26	96	100
Praga-Półn.	1663	82	25	95	100
Praga-Półn.	458	71	28	82	100
Rembertów	507	83	25	95	100
Śródmieście	1118	84	23	95	100
Targówek	1342	77	27	91	100
Ursus	901	85	22	96	100
Ursynów	1932	91	17	98	100
Wawer	1184	83	25	95	100
Wesoła	455	85	22	95	100
Wilanów	621	90	18	98	100
Włochy	721	81	26	95	100
Wola	1114	79	26	93	100
Żoliborz	480	85	21	95	100

W egzaminie wzięło udział 502 900 uczniów, co przekłada się na 1197 szkół.

Średnie wyniki egzaminu ósmoklasisty z matematyki:

Klasa 8a	Klasa 8b	Klasa 8c	Szkoła SP 46	Gmina	Powiat	Województwo	Kraj
77%	82%	66%	76%	72%	72%	62%	57%

Nasza szkoła to nie tylko nauka, ale także kreatywny sposób myślenia. Rozwijamy ciekawe spojrzenie na świat.

Laboratoria Przyszłości, to innowacyjny program skierowany do szkół podstawowych oraz ogólnokształcących szkół artystycznych. Jego celem jest budowanie kompetencji kreatywnych i technicznych wśród uczniów. W ramach Programu szkoła otrzymała od państwa wsparcie finansowe na zakup wyposażenia technicznego niezbędnego do rozwoju umiejętności praktycznych wśród dzieci i młodzieży.

Laboratoria Przyszłości, to kolejny krok w stronę wzmocnienia i uatrakcyjnienia dotychczasowego procesu zdobywania wiedzy i praktycznych umiejętności w tych obszarach przez uczniów. Koordynatorem projektu jest Pan Marek Świetlicki.



Pamiętamy

11 XI – Narodowe Święto Niepodległości. Celebруем to, jak i inne święta narodowe, aby nasi uczniowie pamiętali jak ważny jest patriotyzm.

Reprezentacja naszej szkolnej społeczności zapaliła zniczy pod Pomnikiem uczczenia rocznicy odzyskania Niepodległości przez Rzeczpospolitą Polską.





VII Konferencja KODERK – tu byliśmy i świetnie się bawiliśmy.

Była to konferencja przybliżająca dzieciom, młodzieży oraz dorosłym świat związany z informatyką i nowymi technologiami. Oficjalnie zarejestrowało się 1001 uczestników. Odbyło się ponad 120 godzin zajęć, 104 warsztaty, 24 prelekcje, labirynt zagadek oraz 13 zajęć ze stoiskami otwartymi.



Rada Rodziców SP 46 sfinansowała autokar, którym uczniowie mogli dojechać na Koderka. Nasza szkoła była partnerem w organizacji tej jakże spektakularnej imprezy. Konferencja jest realizowana w pełni **pro publico bono i jest darmowa dla uczestników**. Jest to wspólne dzieło wielu osób.

Wolontariusze wspaniale się spisali, a nasze uczennice brały udział w konkursie prelekcji uczniowskich: Maja Rostkowska „Siatkówka – moje hobby” oraz Michalina Kardaś „Harcerstwo. Przygoda, wspomnienia i znajomości na całe życie.”

Nad bezpieczeństwem uczniów czuwały Panie: Magdalena Ogar-Banaszek oraz Barbara Nowosielska – koordynator wydarzenia w naszej szkole. Więcej na temat wydarzenia możecie przeczytać na stronie koderek.edu.pl.

Już teraz zapraszamy Was na kolejną edycję. Możecie nas śledzić i obserwować nas na koderkowym facebooku. Wydarzenie i wszelkie koderkowe inicjatywy na stałe już wpiszą się w działalność naszej szkolnej społeczności.

Razem tworzymy przyszłość!



Mistrzostwa Mokotowa w piłce ręcznej chłopców

W dniach 18-21 października odbyły się Mistrzostwa Mokotowa w piłce ręcznej chłopców z rocznika 2008-2009. Zawody odbywały się na hali OSIR Mokotów przy ul. Niegocińskiej 2.

Naszą szkołę reprezentowali Adam Petrykowski, Mateusz Barszcz, Szymon Górecki, Igor Siemko, Tran The Phong, Maurycy Wojtaś, Jędrzej Łączyński, Piotr Kulikowski, Vladyslav Kosolapov. Chłopcy wygrali swoją grupę eliminacyjną pokonując trzy szkoły z naszej dzielnicy. W finałach ostatecznie zajęliśmy III miejsce zdobywając brązowy medal. Gratulacje dla chłopców za poświęcenie i wylany pot na boisku. Brawo!

Mistrzostwa Mokotowa w Indywidualnych Biegach Przelajowych.

21 września na Polach Mokotowskich odbyły się Mistrzostwa Mokotowa w Indywidualnych Biegach Przelajowych. Naszą szkołę reprezentowali uczniowie i uczennice klas IV-VII w składzie: Basia Misiewicz, Michalina Bromirska, Maja Januskiewicz, Natalia Komarczuk, Kaidar Kunayim, Michalina Miazga, Matylda Wojtas, Lena Wrześniewska, Daria Panasiuk, Nastazja Bytner, Liwia Durman, Nastazja Dmytrieva, Alicja Żurawska, Amina Barmina, Zuzanna Orłowska, Stanisław Nagórski, Franciszek Mazuruk, Mateusz Stefańczyk, Bartek Kręcik Raczkowski, Mikołaj Hołdaś, Jakub Wolak, Antek Stykowski, Mykita Cherniavskiy, Wojtek Józwick, Jędrzej Łączyński, Maurycy Wojtas, Tran The Phong.

Największe sukcesy oraz kwalifikacje do Mistrzostw Warszawy otrzymali: Basia Misiewicz – III miejsce w roczniku 2011, Stanisław Nagórski – IV miejsce w roczniku 2011, Nastazja Bytner – III miejsce w roczniku 2008, Liwia Durman – IX miejsce w roczniku 2008. Wielkie gratulacje dla wszystkich uczestników.



Lekcja szkolnej demokracji

W przypadającym w połowie września Międzynarodowym Dniu Demokracji, uczniowie klasy IVa wybrali samorząd klasowy. Głosowanie odbyło się z poszanowaniem zasad kodeksu wyborczego z uwzględnieniem specyfiki wydarzenia. Wyłoniona Trójka Klasowa została złożona z przewodniczącego, zastępcy i skarbnika. Gratulujemy wszystkim biorącym udział w głosowaniu oraz uczniom, którzy będą piastować tak poważne funkcje w klasowej rodzinie.



Pielęgnacja drzew w ramach akcji Warszawskie Święto Drzewa – Milion drzew dla Warszawy oraz przygotowanie roślin doniczkowych na zimę. Ta akcja cieszy się od lat dużym zainteresowaniem, szkoła zakupiła nowe szpadle i uczniowie mają czym poszaleć, a to wszystko za sprawą miłośniczki przyrody, naszej nauczycielki, Pani Hani Sosnowskiej.

GALERIA UŚMIECHU

Mamy to 😊 **GALERIA UŚMIECHU** 😊 gotowa!
Wasze roześmiane buzie prezentujemy na fotografiach w holu głównym.

Zapraszamy do podziwiania prac naszych uczniów
Mały Samorząd Uczniowski



Sensorycznipl

Diagnoza i Terapia
Integracji Sensorycznej

TUŻ OBOK, PRZY SP 46, ul. Podbiłęty 2

+48-721-718-802

Magdalena Ogar-Banaszek

pedagog specjalny, nauczyciel, reedukator, terapeuta certyfikowany II stopnia,
terapeuta z zakresu terapii ręki

Kiedy dziecko potrzebuje terapii z zakresu integracji sensorycznej?

Pierwsze objawy najczęściej pojawiają się już w przedszkolu. Bywają niezauważane lub ignorowane. Myślimy „wyrósnie z tego...” Problem pojawia się ponownie, gdy dziecko pójdzie do szkoły. Pojawiają się trudności w skupieniu uwagi, trudności w uczeniu się oraz nadpobudliwość. Często takie „złe zachowanie” to odpowiedź organizmu – wolanie o pomoc.

Objawy dysfunkcji integracji sensorycznej najczęściej manifestują się:

- > wzmożoną lub obniżoną wrażliwością na bodźce,
- > niewłaściwym poziomem uwagi,
- > obniżonym poziomem koordynacji ruchowej,
- > opóźnionym rozwojem mowy,
- > nieprawidłowym poziomem aktywności ruchowej,
- > trudnościami w zachowaniu.

APELUJEMY PO RAZ KOLEJNY

Bądźmy mądrzy przed szkodą!!!

Zalania lokali mieszkalnych z instalacji czy urządzeń oraz pożary w lokalach powodujące straty szacowane niekiedy na kilkadziesiąt tysięcy złotych, skłaniają nas do ponowienia apelu o ubezpieczenie mieszkań.

Na rynku dostępnych jest wiele ofert ubezpieczeniowych w przystępnej cenie. **Mieszkania można ubezpieczyć również w ramach wnoszonych comiesięcznych opłat za używanie lokalu (już od 12 zł/m-c).** W tym celu należy się zgłosić do Działu Księgowości i załatwić niezbędne formalności.

Straty spowodowane awariami lub pożarami są niekiedy tak duże, że w wielu przypadkach wypłata odszkodowania przez osoby winne zdarzeniu, przekracza ich możliwości finansowe. Prowadzi to do wielu dramatów osobistych.

Wykupienie ubezpieczenia pozwoli uniknąć wielu stresujących sytuacji. W przypadku spowodowania awarii bądź pożaru, koszt ubezpieczenia jest niewspółmierny z roszczeniami odszkodowawczymi.

Bądźmy więc przeczorni i ubezpieczajmy nasze mienie, które stanowi w wielu przypadkach dorobek życia.



Z kulturą „za pan brat”

Andrzejki 2022

Chyba każdy z nas ma wśród przyjaciół lub w rodzinie Andrzeja, a to już wspaniały powód, aby w tanecznym rytmie przeżyć „andrzejkowy czas”. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Służew nad Dolinką” zorganizowała dla swoich członków zabawę, którą wszyscy uczestnicy będą długo i miło wspominać. Kilkugodzinna potańcówka z zespołem „DJ Rozum” była wspaniałą okazją do oderwania się od codziennej rutyny i obowiązków. Adekwatnie do zimowej aury, w dniu imprezy (24 listopada 2022), można było przywołać andrzejkowe powiedzenie „Gdy Andrzej się zjawi, to i zimę postawi.”





Bezpieczeństwo nad Dolinką

W październiku 2022 r. nastąpiła zmiana na stanowisku Koordynatora do spraw bezpieczeństwa w SM „Służew nad Dolinką”. Nowym koordynatorem został Pan Bartosz Weremczuk. Zmiana ta związana jest z odejściem na emeryturę Pana Jana Swata, który dotychczas przez wiele lat był odpowiedzialny za ten obszar.

Bezpieczeństwo priorytetem

Dbanie o bezpieczeństwo oraz mienie mieszkańców na terenie Osiedla „Służew nad Dolinką”, to jedno z najważniejszych zadań, z którymi mierzą się na co dzień pracownicy Spółdzielni oraz służby odpowiedzialne za utrzymanie porządku publicznego. Obecnie dokonywana jest między innymi wymiana systemu monitoringu analogowego na system cyfrowy IP, który pozwoli na utrwalanie zdarzeń i wizerunku osób, w większym zakresie i lepszej jakości.

W 2022 roku zostały wymienione kamery w dwudziestu budynkach mieszkalnych, a w przyszłym roku prace w tym zakresie będą kontynuowane.

widząc liczne kamery, z obawy przed odpowiedzialnością, nie podejmują takiej próby.

Niestety, nadal kradzieże rowerów, pojazdów albo ich podzespołów, to jedne z najczęstszych zgłoszeń jakie wpływają na policję. Liczne zawiadomienia dotyczą również aktów wandalizmu lub szkód powstałych na pojazdach. W przypadku gdy nieznany sprawca oddalił się, nagranie z kamer monitoringu może stanowić ważny dowód i zostać wykorzystane np. w prowadzonym postępowaniu karnym, cywilnym albo odszkodowawczym.

Wydawać by się mogło, że zawsze dysponując materiałem wideo uda się szybko i bez problemu ustalić np. sprawcę kradzieży, a następnie zatrzymać go i co najważniejsze odzyskać skradzione mienie. Niestety, doświadczeni przestępcy doskonale zdają sobie sprawę z tego, że ich działania są rejestrowane i starają się skutecznie ukryć swój wizerunek, bądź dokonują przestępstw w taki sposób i w takich miejscach, które uniemożliwią ich schwytanie.

Jak prawidłowo złożyć wniosek o zabezpieczenie nagrań z monitoringu?

Każdy mieszkaniec SM „Służew nad Dolinką” ma prawo do złożenia wniosku o zabezpieczenie nagrań z monitoringu, które następnie wydawane są na żądanie uprawnionym podmiotom, takim jak policja, sąd czy zakład ubezpieczeniowy.

Ważne, aby wniosek został złożony na piśmie i zawierał dane wnioskującego, datę, godzinę, miejsce oraz zwięzły opis zdarzenia. Jeżeli nie wiemy kiedy doszło do zdarzenia (np. byliśmy na wakacjach i po powrocie z nich dopiero zaobserwowaliśmy, że coś się wydarzyło), to we wniosku należy podać co najmniej zakres dat. Zaleca się również, aby w pierwszej kolejności złożyć zawiadomienie na policję lub do innego organu.

Wzór wniosku o zabezpieczenie nagrań z monitoringu dostępny jest na stronie internetowej Spółdzielni (www.smsnd.pl) w zakładce „O spółdzielni” > „Bezpieczny Służew”, systemie EDIS oraz w Biurze Podawczym SM „Służew nad Dolinką” przy ul. Mozarta 1.

Należy pamiętać, że w kompetencjach osób odpowiedzialnych za zabezpieczenie monitoringu nie jest jego przeglądanie, a jedynie zabezpieczanie na wniosek poszkodowanego i wydanie uprawnionej osobie lub instytucji.

Wniosek o zabezpieczenie nagrań z monitoringu można składać w Biurze Podawczym SM „Służew nad Dolinką” przy ul. Mozarta 1, przestać pocztą lub mejlowo na adres: sekretariat@smsnd.pl

Bartosz Weremczuk
Koordynator ds. bezpieczeństwa SM „Służew nad Dolinką”



Kto odpowiada za bezpieczeństwo mieszkańców

Zarząd SM „Służew nad Dolinką”, stale monitoruje poziom bezpieczeństwa, analizuje zgłoszenia oraz wsłuchuje się w głosy mieszkańców. Wspólnie z administratorami budynków i Koordynatorem do spraw bezpieczeństwa tworzy nowe procedury i poszukuje rozwiązań poprawiających bezpieczeństwo.

Działania podejmowane przez pracowników Spółdzielni i budowane pozytywne relacje z Policją i Strażą Miejską pozwalają na wspólne rozwiązywanie problemów. Efektem współpracy ze służbami mundurowymi są chociażby ponadnormatywne patrole na Osiedlu i porozumienie podpisane pomiędzy Komendą Rejonową Policji Warszawa II a zarządem SM „Służew nad Dolinką”, w ramach którego utworzony został w 2019 roku, w siedzibie Spółdzielni, Punkt Konsultacyjny Policji. Podczas konsultacji z dzielnicowymi można porozmawiać o problemach z sąsiadem, przemocą w rodzinie, zakłócaniem ciszy nocnej lub przebywającymi na klatkach schodowych bezdomnymi.

Z uwagi na stan epidemii związany z wirusem COVID-19, działanie punktu konsultacyjnego zostało czasowo zawieszona. Zarząd SM „Służew nad Dolinką” biorąc jednak pod uwagę potrzeby mieszkańców uznał, że spotkania organizowane w ramach konsultacji społecznych należy przywrócić od stycznia 2023 roku.

Punkt Konsultacyjny Policji czynny od stycznia 2023 r.

Dzielnicowi będą dostępni dla mieszkańców w siedzibie Spółdzielni przy ul. Mozarta 1, pokój nr 4, w każdy drugi poniedziałek miesiąca, w godzinach 16:00-18:00

Jak działa monitoring na terenie spółdzielni?

Monitoring wizyjny, składający się z ponad 400 kamer zainstalowanych w budynkach i na terenach SM „Służew nad Dolinką”, nie tylko pozwala na bieżące wykrywanie zagrożeń przez operatora kamer, ale działa również profilaktycznie. Osoby chcące dopuścić się czynu niezgodnego z prawem,

Policja ostrzega

APEL



KOMENDY REJONOWEJ POLICJI WARSZAWA II

Szanowni Państwo!

Do Policji cały czas zgłaszają się osoby, które zostały oszukane metodą na tzw. „wnuczka”, „Policjanta”, „funkcjonariusza Centralnego Biura Śledczego Policji”, „Prokuratora” czy „Administradora”. Ofiarami tego typu przestępstw stają się najczęściej osoby starsze, nieporadne życiowo lub zamieszkujące samotnie i zbyt ufnie.

FUNKCJONARIUSZE KOMENDY REJONOWEJ POLICJI WARSZAWA II APELUJĄ DO PAŃSTWA O OSTROŻNOŚĆ I ROZSĄDEK W KONTAKTACH Z OSOBAMI OBCYMI, KTÓRE MOGĄ PODAWAĆ SIĘ ZA WASZYCH KREWNYCH, POLICJANTÓW, PROKURATORÓW CZY ADMIISTRATORÓW.

PAMIĘTAJMY!!! FUNKCJONARIUSZE POLICJI, PROKURATOR NIGDY NIE POPROŚĄ O PRZEKAZANIE PIENIĘDZY OSZUSTOWI LUB PRZELANIE ICH NA JAKIEKOLWIEK KONTO W RAMACH POMOCY W DZIAŁANIACH POLICYJNYCH!!!

APELUJEMY RÓWNIEŻ. BY NIGDY NIE PRZEKAZYWAĆ ŻADNYCH PIENIĘDZY OSOBOM, KTÓRYCH NIE ZNAMY, ZANIM NIE SPRAWDZIMY I NIE POTWIERDZIMY, ŻE NASI ZNAJOMI CZY KREWNI ICH FAKTYCZNIE POTRZEBUJĄ!!!

PAMIĘTAJMY!!! PRZYBYCIE OSÓB Z OBSŁUGI ADMINISTRACJI NAJCZĘŚCIEJ POPRZEDZANE JEST ZAMIESZCZONYMI NA KLĄTKACH INFORMACJAMI. ZAWSZE MOŻEMY TAKŻE PROSIĆ KOGOŚ ZNAJOMEGO LUB BLISKIEGO ŻEBY UCZESTNICZYŁ PODCZAS TAKIEJ WIZYTY!

W PRZYPADKU ZETKNIĘCIA SIĘ Z PRÓBAMI DOKONANIA TEGO TYPU OSZUSTW ZAWSZE NALEŻY ZGŁOSIĆ TO POLICJI

**DZWOŃCZ NA
NUMER ALARMOWY 112.**

Podziękowanie dla Koordynatora ds. bezpieczeństwa

W październiku 2022 roku Pan Jan Swat, pełniący przez kilkanaście lat funkcję Koordynatora ds. bezpieczeństwa, zakończył współpracę ze Spółdzielnią. Dziękujemy za wieloletnie zaangażowanie i pracę na rzecz poprawy bezpieczeństwa Osiedla.



POLICJANT? WNUCZEK? A MOŻE OSZUST?!



Uważaj, oszuści i złodzieje
umieją bardzo dobrze podszywać
się pod Twoich bliskich albo pod
inne osoby godne zaufania.

**Nigdy nie przekazuj
pieniędzy!**



Podziękowanie

dla

Pana Jana Swata

KOORDYNATORA D/S BEZPIECZEŃSTWA

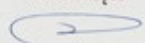
ZA WIELOLETNIĄ PRACĘ I ZAANGAŻOWANIE W OPRACOWANIE ORAZ WODRZENIE LICZNYCH PROGRAMÓW I PRZEDSIĘWZIĘĆ MAJĄCYCH NA CELU POPRAWĘ BEZPIECZEŃSTWA NA TERENIE OSIEDLA „SŁUŻEW NAD DOLINKĄ”, W TYM PROGRAMU „BEZPIECZNY SŁUŻEW” ORAZ PROGRAMU MONITORINGU TERENU SPÓŁDZIELNI, A TAKŻE ZA WSPÓŁPRACĘ Z ORGANAMI ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ, SAMORZĄDOWEJ, SŁUŻBAMI PORZĄDKOWYMI ORAZ ORGANAMI STATUTOWYMI I MIESZKAŃCAMI SPÓŁDZIELNI NA RZECZ BEZPIECZEŃSTWA

ZARZĄD I PRACOWNICY
SM „SŁUŻEW NAD DOLINKĄ”

Zastępca Prezesa Zarządu


Janusz Przewoźcki

Prezes Zarządu


Grzegorz Jakubiec

SND SŁUŻEW NAD DOLINKĄ
SPÓŁDZIELNIA WSPÓŁPRACOWNICZA



Pamiętamy



Tradycyjnie, jak każdego roku, mieszkańcy „Służewa nad Dolinką” spotkali się 1 sierpnia w godzinę „W”, czyli o 17.00, przy zielonym symbolu Polski Walczącej przy ul. Batuty, aby wspólnie uczcić minutą ciszy pamięć Powstańców Warszawskich i ludności cywilnej poległej w Powstaniu. W imieniu osiedlowej społeczności złożono wieniec i zapalono znicze.



Pamiętamy

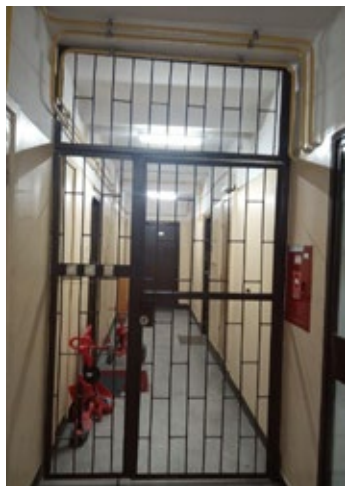


Również 11 listopada, w rocznicę odzyskania Niepodległości, przedstawiciele osiedlowej społeczności, Rady Nadzorczej i Zarządu Spółdzielni, złożyli wieniec i zapalili znicze pod pomnikiem Orła Białego w Miejscu Pamięci Narodowej. Tradycyjnie honorową wartę pełnili harcerki ze Szczepu 23. Warszawskich Drużyn Harcerskich i Zuchowych „Pomarańczarnia”.



Kraty i graty

Choć od wielu lat administratorzy i gospodarze regularnie przypominają mieszkańcom podstawowe zasady oraz przepisy dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, w dalszym ciągu części wspólne wielu budynków na naszym Osiedlu można by z powodzeniem zdefiniować jako dodatkowe powierzchnie magazynowe, służące do przechowywania wózków, szafek, pudeł albo rowerów. Wszelkie przedmioty zgromadzone na ciągach komunikacyjnych, omijane bez



większych problemów przez mieszkańców podczas codziennej drogi do szkoły lub pracy, bez pośpiechu i przy sprawnym oświetleniu, mogą stać się przeszkodą nie do pokonania w przypadku konieczności ewakuacji z zadymionego budynku bądź utrudnić interwencję służb ratunkowych.

Równie poważny problem stanowią kraty zamontowane przez Mieszkańców na korytarzach,

które z założenia mają zwiększyć bezpieczeństwo i uchronić mienie przed dostępem osób trzecich. Należy jednak pamiętać, że w przypadku realnego zagrożenia życia lub zdrowia, odnalezienie w pęku kluczy tego właściwego oraz szybkie otwarcie kraty jest niemal niemożliwe. Dlatego tak ważne

jest wyposażenie kraty we wkładkę umożliwiającą szybkie otwarcie drzwi od strony mieszkania bez konieczności użycia klucza.

Mając na uwadze bezpieczeństwo mieszkańców, pracownicy Spółdzielni rozpoczęli kontrole budynków pod kątem możliwości szybkiego otwierania zamontowanych dodatkowych drzwi i krat oraz drożności dróg ewakuacyjnych. W ślad za kontrolami zostanie rozesłana do Mieszkańców korespondencja w sprawie obowiązku dostosowania krat oraz korytarzy do obowiązujących przepisów.

Drogi Mieszkańcu, w przypadku otrzymania takiego pisma nie ignoruj obowiązku przestrzegania powyższych wymogów. Wymiana wkładki w kracie to jednorazowa czynność a codzienna dbałość o utrzymanie porządku i drożności korytarzy, o których administratorzy nieruchomości przypominają mieszkańcom każdego dnia, mogą w chwili zagrożenia uratować życie Tobie i Twoim najbliższym.

Warto się również zastanowić, czy każda kratka bez wątpienia poprawia nasze bezpieczeństwo, a już na pewno nie poprawia estetyki korytarza.



Nasza Piękna Dolinka





ROK 2023 n

Styczeń

Pn	Wt	Śr	Cz	Pt	So	N
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

Luty

Pn	Wt	Śr	Cz	Pt	So	N
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28					

Marzec

Pn	Wt	Śr	Cz	Pt	So	N
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

Lipiec

Pn	Wt	Śr	Cz	Pt	So	N
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

Sierpień

Pn	Wt	Śr	Cz	Pt	So	N
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

Wrzesień

Pn	Wt	Śr	Cz	Pt	So	N
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

SND

SŁUŻEW NAD DOLINKĄ SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

www.smsnd.pl



ad DOLINKA

Kwiecień

Pn	Wt	Śr	Cz	Pt	So	N
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

Maj

Pn	Wt	Śr	Cz	Pt	So	N
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

Czerwiec

Pn	Wt	Śr	Cz	Pt	So	N
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		



Październik

Pn	Wt	Śr	Cz	Pt	So	N
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

Listopad

Pn	Wt	Śr	Cz	Pt	So	N
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			

Grudzień

Pn	Wt	Śr	Cz	Pt	So	N
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31



Sekretariat – 22 543 92 00

Opłaty za lokale mieszkalne
22 543 92 24

Dział Członkowsko-Organizacyjny
22 543 92 22

Dział Techniczno-Eksploatacyjny
22 543 92 27, 22 543 92 01

Administratorzy
22 543 92 23, 22 543 92 26, 22 543 92 03

Telefony konserwatorów:

- budowlani – 22 847 18 41
- instalacji gaz., wod-kan, c.o. – 22 847 17 71 (po godzinach pracy – 691 292 788)
- instalacji elektrycznej i domofonów: 22 853 77 69, (po godzinach pracy – 604 122 526)
- wind – 22 843 88 88, 800 566 300
- anteny zbiorczej – 500 167 403
- oświetlenia zewnętrznego – 601 314 043



MŁODYM DO PRZEMYŚLENIA

Syn, po śmierci ojca, umieścił swoją matkę w domu opieki i odwiedzał ją od czasu do czasu. Pewnego dnia otrzymał od niej telefon z informacją, że umiera.

Pobiegł do matki i zapytał:

– Matko, co mam dla ciebie zrobić?

Matka odpowiedziała:

– Chcę, żebyś zakupił wentylatory dla domu opieki, bo ciepło jest nie do zniesienia i kupił też lodówki, żeby jedzenie się nie psuło. Z tego powodu wiele razy musiałam głodną kłaść się spać.

Syn odpowiedział jej zaskoczony:

– Czemu prosisz mnie o te rzeczy, kiedy umierasz? Dlaczego nie powiedziałaś mi tego wcześniej?

Matka odpowiedziała ze smutkiem w głosie:

– Przyzwyczaiałam się do życia o głodzie i w nadmiernym cieple, ale boję się, że ty tego nie zniesiesz. Kiedyś, kiedy będziesz stary, nadejdzie taki dzień, w którym twoje dzieci przestaną się tobą opiekować w domu i umieszczą cię tutaj. Rzeczy, o które proszę są nie dla mnie, lecz dla ciebie...

DROGI CZYTELNIKU, PAMIĘTAJ:

wszystko, co robisz za życia, zostanie Ci zwrócone...

Tekst z Facebooka, autor nieznanym

Z kulturą „za pan brat”

Kino letnie na Osiedlu

Na naszym Osiedlu odbyły się dwie projekcje kina plenerowego w ramach Filmowej Stolicy Łata.

Amfiteatr osiedlowy przy ul. Batuty, dwukrotnie zmieniał się w salę kinową z gwieździstym sklepieniem (na szczęście bezchmurnym). Tak urokliwe okoliczności przyciągnęły wielu kinomanów, którzy mogli obejrzeć „Love Rosie” oraz „I tak Cię kocham”. Za pomoc w organizacji wydarzenia dziękujemy Urzędowi Dzielnicy Mokotów.

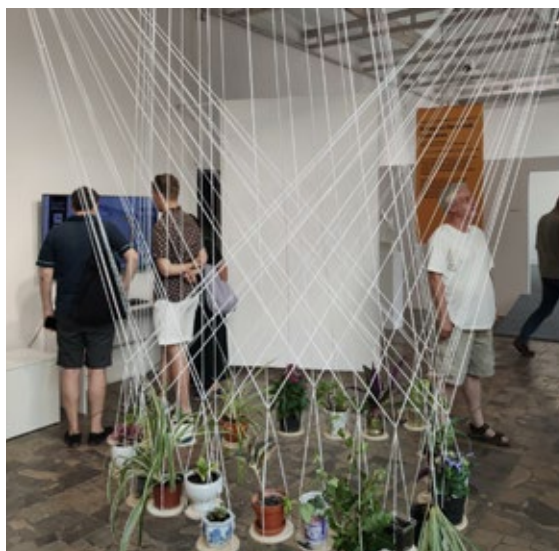


Z kulturą „za pan brat”

Kolejne postępy w aplikacji BLOKI!

Gotowa jest wersja testowa aplikacji BLOKI. Po raz pierwszy pokazywaliśmy ją podczas wystawy w ramach Festiwalu Sztuk Wizualnych Relacje w Galerii XX1, która odbyła się na przełomie lipca i sierpnia tego roku. Na ekspozycji pojawiło się wiele wątków związanych z Osiedlem „Służew nad Dolinką”, m.in. powstał kwietnik z kwiatów przekazanych, przez mieszkańców Osiedla. Teraz nadszedł czas na testowanie aplikacji z mieszkańcami Osiedla. Z aplikacją będzie można się zapoznać w lokalnej czytelnicy nr 140 mieszczącej się przy ul. Mozarta 1. Planujemy również serię warsztatów, dla uczniów lokalnych szkół podstawowych, z wykorzystaniem nowo powstałego narzędzia. Testowana aplikacja nie jest jeszcze ostateczną wersją, którą udostępniemy w Internecie, ale na tym etapie zaprezentujemy jej ogólnie działanie oraz zamysł koncepcyjny. W aplikacji, został wymodelowany fragment Osiedla „Służew nad Dolinką”, który oddaje charakter budynków, choć trzeba podkreślić, że nie jest to wierne odwzorowanie „1 do 1”. Z możliwości jakie czekają na użytkowników będzie można przeprojektować elewacje budynku lub jego otoczenie. Każda uwaga, wniosek i refleksja będą bardzo pomocne przy dalszych działaniach i finalizacji prac nad aplikacją. Niebawem pojawią się szczegółowe informacje na temat warsztatów, dlatego prosimy wypatrywać plakatów na klatkach schodowych, stronie www oraz Facebook’u Spółdzielni. Liczymy na Państwa zainteresowanie.

Milena Stryjewska
Mazowiecki Instytut Kultury





Mój bliski cierpi na chorobę Alzheimera – gdzie mam szukać pomocy?



Choroba Alzheimera dotyka dziś ponad 300 tys. Polaków, co według danych GUS-u ma związek z tendencjami demograficznymi. Cały czas rośnie bowiem populacja osób w wieku powyżej 65. roku życia – w 2050 r. będą oni stanowić ponad 30% społeczeństwa. Ponieważ ryzyko zachorowania wzrasta wraz z wiekiem, oznacza to, że **choroba Alzheimera** za około 30 lat dotknie ponad milion Polaków, a więc trzy razy więcej niż obecnie. Problem dotyczy głównie osób starszych, w przedziale 65-70 lat, wśród których blisko 3% to osoby chore. U seniorów między 85-90 rokiem życia alzheimer występuje już u 40%.

Mimo tego, że proces zaburzeń otępiennych przebiega powoli, alzheimer prowadzi do wyniszczenia. Jak rozwija się ta choroba na poszczególnych etapach?

1. **Pierwsza faza** – zdarzają się problemy z pamięcią krótkotrwałą. Chory zwykle stara się ukrywać zachowania mogące świadczyć o chorobie, takie jak: gubienie rzeczy, problemy z orientacją w nowych miejscach czy z nauką czegoś nowego.

2. **Druga faza** – pogłębiają się zaburzenia pamięci dotyczące imion bliskich, podstawowych czynności, np. obsługi urządzeń gospodarstwa domowego, co naraża zarówno chorego, jak i jego otoczenie na niebezpieczeństwo, wzrasta liczba epizodów zgubienia się w terenie.

3. **Trzecia faza** – chory jest całkowicie niezdolny do samodzielnej egzystencji. Traci orientację w czasie, nasilają się też omamy i urojenia, zwykle związane z przekonaniem o stanie zagrożenia, którego źródłem ma być opiekun. To najtrudniejszy etap dla rodziny. Ta faza następuje zwykle po 10-12 latach od postawienia diagnozy.

Zadaję sobie pytanie co robić?

Mogę spowolnić proces choroby działając wyprzedzająco, gdy dostrzegę pierwsze jej symptomy. **FAZA I.** Kluczem do sukcesu – oczywiście sukcesu, który nie spowoduje wyzdrowienia, ale spowolni chorobę, jest **reintegracja społeczna**, realizowana poprzez umacnianie już nabytych w trakcie życia umiejętności oraz odbudowa umiejętności poprzez uczestniczenie w życiu społecznym. Dzięki temu nasz podopieczny wzmocni kontrolę nad własnym życiem, poczuje, że jest potrzebny, przywróci mu się miejsce wewnątrz wspólnoty. **Ideą takiego działania jest aby zachować jak najdłużej umiejętności społeczne, poznawcze, motoryczne i sensoryczne.**

Co nam w tym pomoże? – Odpowiednio, wcześniej wdrożona i adekwatna dla możliwości naszego podopiecznego terapia.

Taką terapię zapewnia Dzienny Dom Pomocy Centrum Alzheimera.

Centrum Alzheimera mieści się w Warszawie przy alei Wilanowskiej 257.

Wstępem do współpracy z pacjentem jest kwalifikacja, podczas której dokonuje się wstępnej analizy potrzeb i zasobów pacjenta, które są punktem wyjścia do stworzenia **Indywidualnego Planu Wsparcia**. Wiodącym nurtem terapii, na której opiera się praca z podopiecznymi jest walidacja. Jest to podejście terapeutyczne, zakładające ocenę potrzeb podopiecznego poprzez stałą i uważną obserwację jego emocji i zachowań, terapeutyczne dostrajanie się i podążanie za tymi potrzebami. Swoista relacja terapeutyczna tworzy się poprzez akceptację potrzeb pacjenta i jego ufanie do terapeuty. Uwzględniając różne potrzeby podopiecznych oraz ich aktualne zasoby, w ramach walidacji terapia odbywa się w pracy grupowej oraz indywidualnej i ma na celu poprawę emocji, usprawnianie funkcji poznawczych i ruchowych. Tygodniowy plan zajęć oparty jest na Indywidualnym Planie Wsparcia i uwzględnia wszystkie oferowane regularnie formy terapii.

Zajęcia grupowe – odbywające się regularnie w Dziennym Domu Pomocy obejmują:
Poranną Gimnastykę.



Rehabilitację ruchową.

Spacer.

Naukę tańca.

Karaoke i taniec.

Terapię tańcem i ruchem.

Arteterapię.

Muzykoterapię.

Terapię reminiscencyjną.

Terapię kulinarną.

Filmoterapię.

Trening funkcji poznawczych.

Spotkania z historią.

Dogoterpię.

Brydż.

Na terenie ośrodka znajduje się kaplica, w której ojcowie dominikanie odprawiają msze święte.

Zajęcia Indywidualne – kierowane głównie do osób ze szczególnymi potrzebami ruchowymi, emocjonalnymi, poznawczymi, ale też ze względu na szerokie zainteresowanie rodzajem konkretnej formy terapii.

Oferujemy także:

1. Konsultacje psychologiczne.

2. Logopedię.

3. Rehabilitację ruchową.

Ważnym elementem działalności Centrum jest organizacja imprez okolicznościowych, spotkań oraz wycieczek i zabaw o charakterze kulturalnym, edukacyjnym i integracyjnym, w których uczestniczą podopieczni oraz

ich rodziny. Efektem tych spotkań jest wzajemne, bliższe poznanie, budowanie relacji opartych na zrozumieniu, poczuciu bezpieczeństwa i akceptacji, które wynika z podobnej sytuacji życiowej. Miejszem spotkań jest budynek Centrum, które dysponuje obszerną salą widowiskową i konferencyjną. Organizowane są także imprezy plenerowe, takie jak pikniki, wspólne wyjścia na koncerty muzyczne, do teatru, kina i ZOO, spacer po parku, połączone z wizytą w kawiarni oraz zwiedzanie ciekawych wystaw w muzeach. Nasi podopieczni uczestniczą w wydarzeniach o wysokim poziomie artystycznym, takich jak np. Szalone Dni Muzyki w Teatrze Wielkim, czy koncert i spektakle w Teatrze Kamienica. Centrum Alzheimer współpracuje stale z Łazienkami Królewskimi i Zamkiem Królewskim a także Muzeum Narodowym, w ramach specjalnego programu dostosowanego do możliwości i oczekiwań chorych.

Centrum Alzheimer i Dzienny Dom Pomocy to nie tylko nasz podopieczny, to również Rodziny i Opiekunowie naszych podopiecznych.

Jest powiedzenie: „na chorobę Alzheimera choruje cała rodzina”. Cierpienie dotyka całą rodzinę, która musi zmierzyć się z lękiem o jutro, poradzić sobie z całkowitą zmianą funkcjonowania chorego – niepamięcią, zaburzeniem snu i czuwania, agresywnym zachowaniem oraz utratą samodzielności. Rodzinne życie ulega dezorganizacji. Naturalni opiekunowie stają przed wyzwaniem zrozumienia choroby i otoczenia chorego troskliwą opieką.

Tu również nie zostawiamy Państwa samymi.

Oferujemy bezpłatnie:

Cykliczne warsztaty dla opiekunów osób dotkniętych chorobą Alzheimera i innymi chorobami otępiennymi, na których specjaliści, tj. psychologzy, prawnicy, terapeuci

dzielią się swoją wiedzą na temat postępowania opiekuna w przebiegu całego okresu choroby.

Spotkania informacyjno-edukacyjne na których dzielimy się z Państwem swoją wiedzą na temat jak adoptować się do zmian wynikających z przewlekłej choroby osoby bliskiej oraz w sprawowaniu opieki nad osobami chorymi. Podczas spotkań staramy się odpowiedzieć na wszystkie nurtujące Państwa tematy i wspomóc jak rozwiązać problemy, które Państwo doświadczają w związku z osobą chorą, która jest w Państwa otoczeniu.

Grupy Wsparcia – są to grupy samopomocowe, moderowane przez doświadczonego terapeutę oraz psychologa, na których uczestnicy dzielą się swoimi problemami i trudnymi doświadczeniami, znajdują poradę, zrozumienie i pocieszenie. Jest to bardzo istotny segment działania Centrum Alzheimer.

Ta forma pomocy skierowana jest do wszystkich Państwa, którzy nie radzą sobie z życiowymi kryzysami spowodowanymi opieką nad osobą, którą dotknęła choroba otępienna. Takie spotkania służą rozwijaniu nowych sposobów radzenia sobie z problemami i zdobywaniu nowych strategii zachowania.

Współpraca – współpracujemy z szeregiem ośrodków naukowo-badawczych oraz uczelniami na terenie całego kraju. Dzięki temu na bieżąco

rozwijamy swoją działalność w oparciu o najnowsze trendy i badania naukowe. Zdobytą wiedzę dzielimy się na bieżąco z Państwem, aby pomimo choroby, która dotknęła Państwa bliskiego, czynić Państwa życie oraz bliskiej Państwu osoby bardziej szczęśliwym.



Piotr Stoliński

Dział Rozwoju i Promocji Centrum Alzheimer

Autor zdjęć: Sebastian Góra

Jesteśmy do dyspozycji Państwa i Państwa podopiecznych od poniedziałku do piątku

w godzinach 8.00-16.00 w Warszawie, przy Alei Wilanowskiej 257

Numery telefonów pod którymi czekamy także na kontakt z Państwa strony:

(22) 843 19 22, (22) 847 24 61 oraz adres email: sekretariat@ca.waw.pl

Zachęcamy Państwa do odwiedzania strony Centrum Alzheimer www.ca.waw.pl gdzie znajdą Państwo cały szereg interesujących, dodatkowych informacji oraz zdjęcia z naszego Centrum.



Europejska wymiana doświadczeń



W dniu 17 maja br. naszą Spółdzielnię odwiedziła delegacja samorządowców z berlińskiego osiedla Salvadora Allende, położonego w malowniczej Dzielnicy Treptow-Köpenick, która utrzymuje partnerską współpracę z Dzielnicą Mokotów. Ze strony polskiej w spotkaniu wzięli udział: Burmistrz Dzielnicy Mokotów – p. Rafał Miastowski, Zastępca Burmistrza – p. Anna Lasocka, radni Dzielnicy Mokotów, przedstawiciele Rady Nadzorczej oraz Zarządu Spółdzielni „Służew nad Dolinką”. Obecna była również 3. sekretarz Ambasady Ukrainy w RP – p. Yana Kryvobok.



Pamiątkowe zdjęcie uczestników spotkania

Treptow-Köpenick to okręg administracyjny Berlina, liczący ponad 255 tys. mieszkańców, tworzący największą jednostkę administracyjną w mieście o powierzchni 892 kilometrów kwadratowych, co stanowi prawie 19% całej powierzchni niemieckiej stolicy. Natomiast osiedle Salvadora Allende co do wielkości obszaru i liczby mieszkańców, jest porównywalne z naszym Służewem nad Dolinką. Zostało wybudowane, z przeznaczeniem na wynajem mieszkań, w konstrukcji prefabrykowanej, w latach siedemdziesiątych ub. wieku.

Spotkanie otworzył, witając gości i osoby zebrane, Pan Rafał Miastowski – burmistrz Mokotowa, a jednocześnie prze-

wodniczący Rady Nadzorczej naszej Spółdzielni, po czym oddał głos prezesowi Zarządu Spółdzielni, Panu Grzegorzowi Jakubcowi, który zaprezentował materiał filmowy informujący o Spółdzielni. Dało się zauważyć, że niemieccy goście obejrzeni go z dużym zainteresowaniem i zrobili na nich pozytywne wrażenie.

Zebrani zapoznali się także z materiałem filmowym o osiedlu Salvadora Allende w dzielnicy Treptow-Köpenick – malowniczym obszarze położonym na obrzeżu Berlina, na który w około 70 procentach powierzchni składają się

obszary wodne, las, parki i obszary chronione.

Spotkanie było okazją do wymiany doświadczeń i przedstawienia realizowanych obecnie działań. Zaprezentowane zostały zasady działania spółdzielni mieszkaniowych w Polsce i Niemczech, działania gmin i dzielnic miast w zakresie integracji i rozwoju społeczności lokalnych, programy mieszkaniowe oraz działania pomocowe dla uchodźców.

Była to kolejna wizyta zagranicznej delegacji w ciągu ostatnich lat. Nasze Osiedle staje się coraz bardziej znane, doceniane i chwalone nie tylko w Polsce. Bądźmy z niego dumni i dbajmy o nie!



5 lat działalności Wypożyczalni dla Dorosłych, Młodzieży i Dzieci nr 140, przy ul. Mozarta 1



Drodzy Czytelnicy, jesteśmy z Wami już 5 lat! Jak ten czas szybko płynie. Tak niedawno rozpoczynaliśmy swoją działalność, zapelnialiśmy regały książkami. W przestrzeni wydzielonej dla najmłodszych urządzaliśmy kącik z grami i pozycjami dla naszych milusińskich. Wszystko to, by zaciekać oraz rozbudzić pasję czytania od najmłodszych lat.

W bieżącym roku, majowe, tygodniowe jubileuszowe obchody naszego pięciolecia uświetniła prezentacja, podczas której zostały przedstawione początki naszej działalności oraz przegląd dotychczasowych działań Wypożyczalni. Jedną z atrakcji, którą przygotowaliśmy we współpracy z SM „Służew nad Dolinką” był koncert zespołu FELLOWS QUARTE. Zgromadzona publiczność wysłuchała piosenek Nat King Cole’a.

Również na uwagę zasługują przeprowadzone w tym wyjątkowym tygodniu „Zielone warsztaty”, podczas których wspólnie z dziećmi rozmawialiśmy o segregowaniu odpadów oraz o ponownym ich wykorzystywaniu.

Do istotnych zadań każdej biblioteki publicznej należy uczestnictwo w życiu społeczności lokalnej. Dlatego ważny był dla nas udział w rodzinnej majówce na Służewie. Nasze stoisko cieszyło się wielkim zainteresowaniem.

Czas świętowania się skończył i zespół powrócił do wypełniania swojej podstawowej misji – rozwijania i zaspokajania potrzeb czytelniczych społeczeństwa. Zakupione zostały no-

wości wydawnicze, wśród których znalazły się: powieści obyczajowe, powieści kryminalne, książki dla dzieci i poradniki.

Lato minęło spokojnie i wraz z rozpoczęciem nowego roku szkolnego praca w Wypożyczalni ruszyła pełną parą. W ramach Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa 2.0 zostały zakupione nowości wydawnicze. Okolicznym przedszkolom oraz szkołom podstawowym został zaproponowany udział w zajęciach „Biblioteka bez tajemnic”. Celem zajęć było zapoznanie dzieci z funkcjonowaniem biblioteki oraz z zasadami w niej panującymi.

Październik rozpoczął się dla nas bardzo aktywnie, ponieważ w pierwszy weekend wzięliśmy udział w ogólnopolskiej akcji Noc Bibliotek. Dużą popularnością cieszyła się Bibliobudka, w której uczestnicy wykonywali zdjęcia. Przez cały czas trwania Nocy funkcjonowało stanowisko, na którym można było wykonać samodzielnie zakładkę do książki. Na odwiedzających czekały gry rodzinne, podczas których można było sprawdzić swoją wiedzę ze znajomości dziecięcej literatury.

Po wakacyjnej przerwie powróciły również spotkania autorskie. W październiku gościliśmy autorkę książek dla dzieci, młodzieży oraz dorosłych Paulinę Płatkowską, a w listopadzie spotkanie z uczniami przeprowadziła autorka i ilustratorka Karolina Lilkiema.

Wielkim wydarzeniem, które Wypożyczalnia przygotowała we współpracy z SM „Służew nad Dolinką” oraz klubem seniora „Służewiak” było spotkanie pt. „Poezja w Hollywood”, z gwiazdą filmową przybyłą prosto z Ameryki – Beatą Poźniak. Aktorka, malarka, rzeźbiarka oraz producentka filmowa zaprezentowała nam swoją twórczość. Ten magiczny wieczór poprowadziła Małgorzata Karolina Piekarska.

W październikowy wieczór gościliśmy dzięki uprzejmości SM „Służew nad Dolinką”, która użyczyła nam sali konferencyjnej, teatr dla dzieci „Dur-Moll”. Przedstawienie „Na jesiennym liściu” cieszyło się wielkim zainteresowaniem całych rodzin.

Biblioteka jest ważnym miejscem na mapie życia każdego człowieka, bo dzięki temu może on w pełni stać się uczestnikiem życia kulturowego. W tym celu powstają różnego typu projekty, które mają na celu odpowiedzieć na pytanie dlaczego warto chodzić z dzieckiem do biblioteki.

Ogólnopolska kampania „Mała książka – wielki człowiek” zachęca rodziców do odwiedzania bibliotek oraz do codziennego czytania swoim dzieciom.

Wypożyczalnia nr 140 kolejny raz bierze udział w tej akcji, wydaje pakiety startowe oraz Karty Małego Czytelnika.

Od początku istnienia placówki, nieustannie rozbudowujemy nasz księgozbiór, tak, aby każdy czytelnik mógł znaleźć dla siebie coś ciekawego. Aby pozyskać dodatkowe finanse na zakupy, został napisany projekt realizowany z budżetu obywatelskiego Warszawy „Cały Mokotów – zakup książek, audiobooków i gier dla Bibliotek Publicznych Mokotowa”. Dzięki głosom oddanym przez naszych wspaniałych mieszkańców, w 2023 roku (co miesiąc) pojawią się na półkach bibliotecznych nowości wydawnicze.

W tym miejscu warto również zaznaczyć, jak ważne są dary książkowe, które czytelnicy przynoszą do placówki. Część książek zasila i wzbogaca również nasz księgozbiór.

Zachęcamy wszystkich do śledzenia naszych działań na naszym profilu facebookowym oraz na stronie <https://www.bpmokotow.waw.pl/bpmok/>, zakładka oddziały i filie. Dla wygody naszych czytelników dostępny jest katalog w Internecie, dzięki czemu można w domowym zaciszu zapoznać się z naszą ofertą.

Warto również pamiętać, że dla czytelników mokotowskich bibliotek, dzięki uprzejmości Spółdzielni Mieszkaniowej „Służew nad Dolinką”, zamontowana została wrzutnia na wypożyczone książki.

Oznacza to, że nawet jeśli biblioteki są zamknięte, a mamy publikacje z kilku filii, możemy je zwrócić w jednym miejscu, o wybranej przez siebie porze.

Przed nami kolejne miesiące pracy. Mamy nadzieję, że w sezonie jesienno-zimowym każdy znajdzie w naszej ofercie coś interesującego. Serdecznie zapraszamy na piąte piętro, do naszej Wypożyczalni.

Hanna Rusiniak
Kierownik Wypożyczalni nr 140



Spotkanie autorskie z Pauliną Płatkowską



Spotkanie z Beatą Poźniak pt. „Poezja w Hollywood”



Zakupione nowości wydawnicze



Noc Bibliotek w 2022 r.



Rodzinna majówka na Służewie



Noc Bibliotek w 2022 r.



Projekt „Mała książka – wielki człowiek”

Rozstrzygnięcie Konkursu Poetyckiego imienia Zbigniewa Jerzyny

26 listopada, w Służewskim Domu Kultury, przy wypełnionej po brzegi sali koncertowej, odbyła się gala finałowa Konkursu Poetyckiego im. Zbigniewa Jerzyny. Jury w składzie: Ernest Bryll, Sylwia Chutnik i Michał Zabłocki nagrodziło trzy utwory i wyróżniło dwa. W czasie gali ogłoszono wyniki i nagrodzono autorów. Przyznano również dwa wyróżnienia.

Miłym zaskoczeniem była wiadomość o licznym udziale twórców w konkursie, do którego swoje utwory nadesłało 438 osób.

Galę uświetniła znana wokalistka Olga Bończyk, wykonując wiele znanych, starych i lubianych utworów. (Tezet)



Spektakl teatru Dur-Moll „Na jesiennym liściu”



ciąg dalszy artykułu ze strony 1

Natomiast *pierwsza* czwórka w drugiej kategorii 13-18 lat przedstawiała się następująco: I miejsce – Julia Balcerzak, II miejsce – Krzysztof Strupiński, III miejsce – Michał Sawicz, IV miejsce – Bartosz Zawadzki-Pietrzak. W najsilniej obsadzonej kategorii (OPEN +18) topowymi zawodnikami okazali się: I miejsce – Julia Balcerzak, II miejsce – Szymon Rybarczyk, III miejsce – Dominik Matuszewski, IV miejsce – Michał Żyliński. Warto podkreślić wielki sukces Julii Balcerzak, która



zgłosiła się do dwóch kategorii i w obydwu zgarnęła złote medale – gratulujemy!

Wręczone zostały również statuetki: dla najmłodszego zawodnika, którą otrzymał Adam Pernach (9 lat) oraz najstarszego zawodnika turnieju – Jerzego Szymońskiego (85 lat). Za pomoc w organizacji dziękujemy Borysowi Liwyszycowi oraz Michałowi Popielczykowi, którzy dodatkowo całość zmagania otoczyli opieką sędziowską.

ciąg dalszy artykułu ze strony 1

Poniżej zamieszczamy najbardziej znaczące osiągnięcia Piotra w ostatnich latach:

2018 rok

4 miejsce na Mistrzostwach Świata Juniorów na czwórce podwójnej w Racicach,

5 miejsce na Mistrzostwach Europy Juniorów na czwórce podwójnej w Gravelines,

1 miejsce na Mistrzostwach Polski Juniorów na jedyńce w Kruszwicy.

2019 rok

1 miejsce na Mistrzostwach Polski Juniorów na jedyńce w Kruszwicy,

6 miejsce na Mistrzostwach Świata Juniorów na jedyńce w Tokio,

5 miejsce na Mistrzostwach Europy Juniorów na jedyńce w Essen,

1 miejsce na Mistrzostwach Polski Juniorów na ergometrze wioślarskim w Tarnobrzegu,

2 miejsce na Mistrzostwach Polski Seniorów na dwójce podwójnej w Poznaniu,

Rekord Polski na ergometrze wioślarskim (kategoria junior).

2020 rok

1 miejsce na Młodzieżowych Mistrzostwach Polski na jedyńce w Kruszwicy,

3 miejsce na Mistrzostwach Polski Seniorów na dwójce podwójnej,

5 miejsce na Mistrzostwach Polski na ergometrze wioślarskim we Wrocławiu,

11 miejsce na Młodzieżowych Mistrzostwach Europy na czwórce podwójnej.



2021 rok

2 miejsce na Młodzieżowych Mistrzostwach Świata na jedyńce w Racicach,

3 miejsce na Młodzieżowych Mistrzostwach Europy na jedyńce w Kruszwicy,

1 miejsce na Mistrzostwach Polski Seniorów na jedyńce w Poznaniu,

1 miejsce na Młodzieżowych Mistrzostwach Polski na jedyńce w Poznaniu,

1 miejsce na Młodzieżowych Mistrzostwach Polski na czwórce podwójnej w Poznaniu,

2 miejsce na Mistrzostwach Polski Seniorów na dwójce podwójnej w Poznaniu.

2022 rok

1 miejsce na Młodzieżowych Mistrzostwach Europy na jedyńce w Hazewinkel,

3 miejsce na II Pucharze Świata Seniorów na czwórce podwójnej.

Także brat Piotra, Bartosz Płomiński – uczeń „naszej” Szkoły Podstawowej Nr 46, zaczyna bić rekordy. Już jako uczeń piątej klasy zdobył najlepszy wynik nie tylko na Mokotowie ale i w Warszawie, odnotowując na ergometrze przepłynięcie 393 metrów w ciągu 1 min 30 sekund.



Bartosz stoi na najwyższym miejscu na podium

Gratulujemy! Będziemy bacznie obserwowali postępy obu braci, trzymając kciuki za ich dalsze osiągnięcia, a także informowali Państwa o dalszych medalowych wyczynach obu braci.



Z życia OKS Służew

TURNIEJ KOZIENICE CAMP

W dniach od 23 do 24 kwietnia 2022 r. drużyna OKS SŁUŻEW wzięła udział w turnieju piłkarskim w Kozienicach KOZIENICE CAMP w roczniku 2010 i młodsi. Młodzi piłkarze ze Służewa wygrali ten turniej, nie dając szans rywalom na zdobycie choćby punktu. Najlepszym zawodnikiem turnieju został Mikołaj Mitrowski, najlepszym bramkarzem został również zawodnik naszej drużyny, pochodzący z Ukrainy, Jewgienij Bekas. Najlepszym strzelcem turnieju również powinien zostać gracz naszej drużyny, z pięcioma golami – Maksym Bekas, notabene brat bramkarza, ale błędy organizatorów w prowadzeniu statystyk meczowych pozbawiły sukcesu naszego zawodnika. Nasi zawodnicy strzelili w tym turnieju 28 goli, tracąc tylko 6, co zdarzyło się po raz pierwszy w historii tego turnieju.

Zawodnicy nie tylko grali w piłkę nożną, zwiedzili również muzeum lotnictwa w Dęblinie. Byli pod bardzo dużym wrażeniem zgromadzonych tam eksponatów. Była to dla nich lekcja historii polskiego lotnictwa.

SKŁAD ZWYCIĘSKIEJ DRUŻYNY

Drużyna OKS SŁUŻEW wystąpiła w międzynarodowym składzie. Kapitanem drużyny był pochodzący z Białorusi, Iwan Żaburonak, również bardzo dobry bramkarz. Pochodzący z Ukrainy bracia Maksym i Żenia Bekasowie, oraz także bracia Dawid i Matwiej Rudniccy również pochodzący z Ukrainy, oraz polscy zawodnicy: Mikołaj Mitrowski, Filip Motak, Aleksander Mroczek, James Almeida, Tymoteusz Almeida, Jan Kamiński i Filip Przychodzki. Zawodnicy OKS-u pokazali wysokie wyszkolenie techniczne, bardzo dobrą grę zespołową i walkę do ostatniego gwizdka sędziego.



Zwycięska drużyna turnieju KOZIENICE CAMP

Od lewej: Jewgienij Bekas – najlepszy bramkarz turnieju, Iwan Żaburonak – kapitan drużyny, Matwiej Rudnicki – bramkarz, Maksym Bekas, Dawid Rudnicki, Filip Motak, Przemysław Zakurzewski, James Almeida, Mikołaj Mitrowski – MVP turnieju, Filip Przychodzki, Aleksander Mroczek, Jan Kamiński

ZWYCIĘSKI SPARING

W dniu 30.04.2022 r. drużyna OKS-2, na swoim boisku przy ul. Elsnera, rozegrała sparing z drużyną KS GROM Tar-

gówek. Historia się powtórzyła z poprzednich sparingów rozgrywanych na naszym boisku. Zawodnicy OKS-u znów byli niegościnni wobec gości z Targówka, wygrywając 20:6. W tym meczu zadebiutowało trzech zawodników naszej drużyny: Aleksander Boryczka, Jakub Grabowski, oraz bramkarz, Miłosz Karpik. Bardzo dobry mecz rozegrał Jakub Grabowski, dorównujący wzrostem wysokim napastników pochodzącym z Białorusi i Ukrainy, którzy nie potrafili sobie poradzić z szybszymi, zwrotniejszymi, sprytniejszymi i w większości z niższymi naszymi obrońcami. Na każdej pozycji nasi zawodnicy byli po prostu lepsi, byli też lepiej wyszkoleni technicznie, byli nie do zatrzymania podtrzymując zwycięską passę na swoim boisku, co jest niewątpliwie zasługą trenera.

Bardzo cieszy postawa zawodników aspirujących do gry w pierwszej drużynie seniorskiej. Drużyna wystąpiła w składzie: Miłosz Karpik – bramkarz, Marcin Pujer, Alan Gawryś, Łukasz Grabowski, Lucjan Strachota, Kamil Kwaśniewski, Kuba Kwaśniewski, Jędrzej Łączyński, Aleksander Boryczka, oraz zawodnicy z Ukrainy, Ilja Dowgi, Dawid i Matwiej Rudniccy. Łupem bramkowym podzielili się: Jędrzej Łączyński – 7 goli, Kuba Kwaśniewski – 5 goli, Marcin Pujer – 3 gole, po 2 gole strzelili Ilja Dowgi i Dawid Rudnicki, oraz 1 gola zdobył debiutujący obrońca, Aleksander Boryczka.

LIGA MŁODEGO PIŁKARZA

W maju, w Lidze Młodego Piłkarza, na Ursynowie zadebiutowały dwie młode nasze drużyny. Drużyna OKS-2, rocznik 2009/11, grała w grupie z drużynami grającym w lidze mazowieckiej i wypadła dobrze, strzelając w siedmiu meczach 29 goli. Natomiast młodsza drużyna OKS-3, rocznik 2011 i młodsi, wypadła bardzo dobrze, strzelając w siedmiu meczach 44 gole, pewnie wygrywając swoją grupę wiekową. Niestety, organizatorzy nie prowadzili żadnych zapisów, statystyk, czy sprawozdań z meczów. Tak więc mimo bardzo dobrej gry naszych drużyn, pozostała tylko satysfakcja z pokonania rywali.

SKŁADY NASZYCH DRUŻYN

Drużyny wystąpiły w składach: rocznik 2009/11, OKS-2: Lucjan Strachota – kpt., Miłosz Karpik – bramkarz, Alan Gawryś, Maksym Bekas, Nazar Mashnienko, Bartosz Janiszewski, Aleksander Boryczka, Dawid Rudnicki, oraz zawodnicy z młodszego rocznika OKS-3 i OKS-4: Barbara Kupsz, Jewgienij Bekas, Iwan Żaburonak, Bartosz Zakurzewski, Julian Owczarek, Jan Kamiński, Mark Mashnienko, Filip Motak, Adam Pernach, Adam Ruciński i Przemysław Zakurzewski. Królem strzelców został Maksym Bekas, z dwiętnastoma golami.

Rocznik 2011 i młodsi, OKS-3: Jewgienij Bekas – kpt., Iwan Żaburonak – bramkarz, Barbara Kupsz, Bartosz Zakurzewski, Julian Owczarek, Mark Mashnienko, Filip Przychodzki, oraz zawodnicy z młodszego rocznika OKS-4: Mikołaj Mitrowski, Filip Motak, Aleksander Mroczek, Adam Pernach, Adam Ruciński, Matwiej Rudnicki, James Almeida, Tymoteusz Almeida, Przemysław Zakurzewski, oraz najmłodsi – Piotr Janiszewski i Jan Kupsz z rocznika 2014. Najlepszym strzelcem drużyny, a być może ligi, został Jewgienij Bekas z piętnastoma golami. Ale tu również organizator nie prowadził żadnych klasyfikacji.

„MIĘDZYNARODOWY” SPARING

26.05.2022 r., po treningu odbył się wewnętrzny sparing drużyny OKS-2. Drużyna została podzielona na zawodników polskich i zagranicznych. Po bardzo zaciętym i szybkim meczu, lepsi okazali się zawodnicy zza wschodniej granicy, wygrywając 6:5. Po meczu odbył się konkurs rzutów karnych, w których lepsi byli nasi zawodnicy. Drużyny wystąpiły w składach, OKS-2 Wschód: Matwiej Rudnicki – bramkarz, Violeta Jewpalowa, Marharita Jewpalowa, Anastazja Popowycz, Mark Mashnienko, Nazar Mashnienko, Jewgienij Bekas, Maksym Bekas, Dawid Rudnicki, Iwan Żaburonak. OKS-2 Polska: Rafał Jukiel – bramkarz, Barbara Kupsz, Miłosz Karpik, Wojciech Miazga, Łukasz Grabowski, Aleksander Boryczka, Adam Górka, Bartosz Janiszewski, Marcin Pujer, Jan Kamiński i Filip Przychodzki.

BĘDZIEMY TĘSŃNIĆ

Szkoda, że już z nami nie zagrają zawodnicy z Ukrainy, którzy wrócili do swojej Ojczyzny. Wszyscy bardzo szybko, jak to się mówi, złapali wspólny język z naszymi zawodnikami i naprawdę godnie reprezentowali nasz Klub. Ilja Dowgi zdążył zadebiutować w pierwszej drużynie seniorskiej OKS-u. To bardzo zdolny i utalentowany zawodnik, który u siebie na Ukrainie, trenuje siatkówkę. Wszyscy życzymy im samych sukcesów w sporcie.

A teraz trochę statystyk jak grali ci zawodnicy w naszym Klubie. I tak w barwach OKS-u Jewgienij Bekas rozegrał 20 meczów, strzelając 28 goli, zaliczając 10 asyst, Maksym Bekas – 19 meczów, 30 goli, 18 asyst, Matwiej Rudnicki – bramkarz – 11 meczów, 1 gol i 2 asysty, Dawid Rudnicki – 9 meczów, 4 gole, 3 asysty, Ilja Dowgi – 3 mecze, 7 goli i 6 asyst, Ilja Rudnicki, bramkarz – 1 mecz i 1 gol.

Wyjechały także Violeta i Marharita Jewpalowe, które także trenowały w naszym Klubie. Po wyjeździe graczy z Ukrainy zrobiło się smutno naszym zawodnikom, pytali czy jeszcze przyjadą do nas w odwiedziny. Bardzo chętnie zobaczymy wszystkich na naszym boisku, a teraz możemy im tylko życzyć wszystkiego najlepszego.

SENIORZY W AKCJI

Pierwsze śliwki robaczywki, lub pierwsze koty za płoty. Tak można się odnieść do debiutu naszej drużyny seniorskiej, OKS-1. W pierwszym meczu z mistrzem ekstraklasy przez bardzo długi czas nasza drużyna prowadziła, czym zaskoczyliśmy rywali. Ale niestety, większe doświadczenie rywala przesądziło o tym, że nasza ekipa zapłaciła tzw. beniaminkowe i nieznacznie ulegliśmy rywalowi z większym doświadczeniem ligowym. W następnych meczach było już bardzo dobrze, w całej rundzie nasza ekipa przegrała tylko 2 mecze, zdobywając w debiucie wicemistrzostwo ekstraklasy, ustępując tylko wielokrotnemu mistrzowi ekstraklasy o 3 pkt i strzelając najwięcej, aż 77 goli w lidze. Królem strzelców został nasz zawodnik, Sebastian Lech – 23 gole, zostając również MVP ligi. Wicekrólem strzelców został kolega z drużyny, Michał Śpiewak z 22 strzelonymi golami, najlepszym bramkarzem został również nasz zawodnik, Paweł Rosiński. Tak więc oprócz mistrzostwa, nasi gracze zgarnęli wszystko, co było do wzięcia. Drużyna OKS-1 w ekstraklasie wystąpiła w składzie: Paweł Rosiński – bramkarz, Cezary Śledziak, Witold Balicki, Kacper Kaszuba, Oleksander Zhurawets, Michał

Śpiewak, Sebastian Lech, Kamil Tarachanowicz, Jan Almeida, Łukasz Brzostowski, Piotr Laudański, Mateusz Sawicki, Mateusz Piasecki.

Po wiosennym sukcesie w ekstraklasie nasza drużyna zagrała w Lidze Letniej Ligowca. Grając w rezerwowym składzie sprawdzili kilku nowych graczy, chcących grać w naszej drużynie. Ale grając nawet w rezerwowym składzie w swojej grupie drużyna zajęła trzecie miejsce, strzelając 34 gole w 5 meczach, Sebastian Lech strzelił 12 goli, zostając królem strzelców w fazie zasadniczej, a Karol Wrzoskiewicz z naszej ekipy został najlepszym bramkarzem. W walce o 5 miejsce nie dali żadnych szans rywalom, wygrywając 3 mecze i strzelając w tych trzech meczach 22 gole. Sebek Lech i w tej rundzie, strzelając 9 goli, okazał się najlepszym snajperem. W końcowej klasyfikacji wicekrólem strzelców został Sebastian Lech z 20 golami, powinien być królem strzelców, ale niestety, organizatorzy gdzieś zgubili jednego gola, a Karol Wrzoskiewicz został najlepszym bramkarzem Ligi Letniej. Czy to w podstawowym, czy w rezerwowym składzie, nasza drużyna bardzo dobrze sobie radziła. Bardzo udany był debiut w bramce Kacpra Mikołajczyka, rocznik 2009, w drużynie seniorskiej.

W Lidze Letniej nasza drużyna wystąpiła w składzie: Sebastian Lech – kpt., Karol Wrzoskiewicz – bramkarz, Kacper Mikołajczyk – bramkarz, Adam Sobczak, Michał Śpiewak, Jan Almeida, Kamil Tarachanowicz, Łukasz Brzostowski, Mateusz Sawicki, Cezary Śledziak, Witold Balicki, Kacper Kaszuba, Oleksander Zhurawets, Patryk Borowski, Hubert Stępień, Jacek Miracki, Mateusz Piasecki, Kacper Woźniak, Piotr Laudański, Jędrzej Łączyński, Dominik Łukawski, Marcin Pujer, oraz Rafał Jukiel.



*Czołowi strzelcy Ligi Letniej, oraz ekstraklasy Ligowca
Od lewej: Sebastian Lech, najmłodszy zawodnik drużyny – Jan Almeida
i Michał Śpiewak*



RUNDA JESIENNA

W rundzie jesiennej drużynie OKS-1 również bardzo dobrze idzie w ekstraklasie. Po pięciu meczach i pięciu zwycięstwach drużyna jest współliderem z drużyną wietnamską FC Hanoi. Oby tak dalej, a będzie dobrze. Teraz drużyna ma trudniej, już nie jest nieznanym beniaminkiem, ale wicemistrzem ekstraklasy i drużyny już sprężają się i wzmacniają na mecze z nami. Ale cóż, anonimowość już się skończyła i teraz trzeba ostro walczyć o każdy punkt, o każdą bramkę.

We wrześniu 2022 r. trzy nasze młodzieżowe drużyny wystartowały w LMP na Ursynowie. Roczniaki 2009/10, 2011/12, oraz 2013 i młodsi, z różnym szczęściem rywalizowali na boisku z drużynami z ligi mazowieckiej. Poza podium, na czwartym miejscu uplasowała się drużyna OKS-3, strzelając w siedmiu meczach 30 goli. Sukces odniosła najmłodsza drużyna OKS-4, wygrywając wszystkie swoje mecze w lidze i strzelając w siedmiu meczach 55 goli. Najlepszym strzelcem został nasz zawodnik, Adam Pernach – 18 goli, drugie miejsce w klasyfikacji zajął młodszy kolega z drużyny, Piotr Janiszewski – 13 goli. Ale niestety w tym roczniku nie są prowadzone statystyki. Tak więc indywidualnie nasi gracze znowu bez nagród. Najmniej powodów do zadowolenia mają zawodnicy z rocznika 2009/10, ale za rywali mieli czołowe drużyny z ligi mazowieckiej. Jednak nabyte doświadczenie będzie procentować w przyszłości. W listopadzie nasi najmłodszy ulubiecy zagrają w LMP na Ursynowie. Zagrają po raz pierwszy pod balonem.

A CO SŁYCHAĆ U NASZYCH SIATKARZY?

Ale Klub nie tylko piłką nożną stoi. Działa też prężnie sekcja siatkówki. W sobotę 22.10.2022 r. nasi siatkarze wzięli udział w Międzynarodowym Otwartym Turnieju o puchar Prezydenta Miasta Legionowa. W turnieju wzięło udział 9 drużyn, 8 z Polski, oraz jedna z Ukrainy. Skład naszej grupy: Amatorzy, Team Uroczka, CIS REGION – Ukraina, Patera, drużyna złożona z zawodników trzeciej ligi siatkarskiej. Nasi siatkarze przegrali tylko z zawodowcami, czyli z Paterą. Również drużyna ukraińska w pierwszym secie stawiała zacięty opór naszej ekipie, który wygraliśmy na przewagi 27:25, ale w drugim secie nasi siatkarze kontrolowali grę i wygraliśmy 25:15, zaliczając przy okazji pierwsze międzynarodowe zwycięstwo. Grano w grupie dwa sety, od półfinałów grano do dwóch wygranych setów. Skład wicemistrzowskiej drużyny: Justyna Nieśmiertelna, Andrzej Kuska – kpt., Krzysztof Drapiński, Filip Cybulski, Daniel Żubry, Marcin Wilkowski, Ronald Parzęcki i Maciej Zieliński.



Od lewej: Marcin Wilkowski, Filip Cybulski, Ronald Parzęcki, Maciej Zieliński, Justyna Nieśmiertelna, Andrzej Kuska, Daniel Żubert, Krzysztof Drapiński

Mecze były rozgrywane w pięknej hali, w której swoje mecze grają drużyny LEGIONOWI Legionowo. 6 listopada nasi siatkarze zostali zaproszeni na duży turniej do miejscowości Dęba Wielkie, koło Mińska Maz. W turnieju wzięło udział 15 drużyn, podzielonych na 3 grupy po 5 ekip. Niestety nasi siatkarze trafili do najsilniejszej grupy w turnieju.

Grupa A:

1. Artimas Team. 2. Przypadek. 3. OKS SŁUŻEW. 4. Gućka i Spółka. 5. Domeko Sulejówek.

Grupa B:

1. Lala Gang. 2. Browar Team. 3. Same asy. 4. Tempo Mińsk Mazowiecki. 5. Wojownicy Wody.

Grupa C:

1. Volley Radzymin. 2. Tarchoterror. 3. Wizards and Friends. 4. CIS REGION. 5. Balenciaga.

Kolejność w turnieju: 1. Balenciaga. 2. Artimas Team. 3. CIS REGION. 4. Domecko Sulejówek.



Skład drużyny od lewej: Dariusz Danowski, Jacek Zieliński, Marta Gajowniczek, Jakub Karpowicz, Nina Wolak, Marcin Wilkowski, Maciej Zieliński, Sławomir Osiak, Justyna Nieśmiertelna

Wszystkie drużyny grały naprawdę na wysokim poziomie, nie wyłączając naszych siatkarek i siatkarzy. Niestety, naszej drużynie nie udało się wyjść z grupy. Przegrać z takimi drużynami to jednak żaden wstyd. Doświadczenie to będzie procentowało w przyszłości. Echa zajęcia drugiego miejsca w międzynarodowym turnieju w Legionowie dotarły także do organizatorów turnieju w Dębem Wielkim. Organizatorzy przedstawili naszą drużynę, jako znany klub z Warszawy, co było bardzo miłe. Następnym razem będzie lepiej.

Nasza drużyna wystąpiła w składzie: Marta Gajowniczek, Justyna Nieśmiertelna, Nina Wolak, Dariusz Danowski, Jakub Karpowicz – kpt., Sławomir Osiak, Marcin Wilkowski, Jacek Zieliński i Maciej Zieliński.

OKS „SŁUŻEW” ZAPRASZA

Zapraszamy wszystkie Panie i Panów do trenowania siatkówki w naszym Klubie i przeżycia pięknej przygody sportowej.

Zapraszamy również dziewczęta i chłopców z roczników 2013 i młodszych, do trenowania i grania w naszym Klubie. Informacje pod numerami. telefonów:

728 524 294 – siatkówka;

506 815 680 i 507 555 401 – piłka nożna.

Z kulturą „za pan brat”

Rodzinna Majówka na Służewie – edycja 2022

Po pandemicznej przerwie, do spółdzielczego harmonogramu wydarzeń kulturalnych powróciła Rodzinna Majówka na Służewie. Ta impreza ma wieloletnią tradycję na naszym Osiedlu i służy przede wszystkim integracji naszej lokalnej społeczności. W przygotowanie naszej „majówki” zaangażowanych jest bardzo wiele podmiotów. Stałym partnerem jest Służewski Dom Kultury, który dokłada niebagatelna cegiełkę do współorganizacji wydarzenia, zarówno pod względem artystycznym, jak i technicznym. W tegorocznej edycji wystąpiło wiele zespołów i grup, które właśnie w SDK-u szlifują swoje artystyczne umiejętności: Teatr Tańca AFERA, Dziecięca Grupa Musicalowa ORFEUSZ, Młodzieżowy Zespół Wokalny DECYBELE i Zespół Wokalny SŁUŻEWIANKI. Na majówkowej scenie mogliśmy również podziwiać wspaniałe solistki Aleksandrę Sędziewską oraz Marcelinę Litwin – finalistki Festiwalu „Mam to”. Wydarzenie nie mogło się odbyć bez pokazów tanecznych dobrze znanej na Osiedlu grupy Hand 2 Hand, która funkcjonuje już od 1988 roku.

Podczas majówki rozdano nagrody w Konkursie Plastyczno-Fotograficznym, który w tym roku odbył się pod nazwą „Moje Miejsce Służew”. Całość imprezy uatrakcyjniały liczne stoiska z rękodziełem a także warsztaty organizowanymi m.in. przez Czytelnię nr 140 Biblioteki Mokotowskiej im. Z. Łazarskiego, która mieści się w siedzibie Spółdzielni przy ul. Mozarta 1.



Bardzo ciekawym punktem programu majówki był zlot zabytkowych mercedesów zorganizowany przez Klub Zabytkowych Mercedesów Polska, z ramienia którego dużym zaangażowaniem organizacyjnym wykazał się Pan Piotr Stasiak, za co serdecznie dziękujemy.

Tak wyjątkowe, plenerowe spotkanie skłoniło organizatorów do współpracy charytatywnej z Polskim Czerwonym Krzyżem, który pomaga ofiarom wojny na Ukrainie. Dobre serca mieszkańców naszego Osiedla odzwierciedlały dary w postaci zabawek dla dzieci oraz datków finansowych dla potrzebujących rodzin uciekających z Ukrainy przed wojną. Wielkie brawa za ten gest przyjaźni i pomocy potrzebującym!

Akcentem wieńczącym Rodzinną Majówkę na Służewie był koncert znanej i lubianej Warszawskiej Orkiestry Sentymentalnej.



Z kulturą „za pan brat”

Wyjątkowy gość z Irlandii

W okresie wakacyjnym gościliśmy w siedzibie Spółdzielni wyjątkowego gościa. Był nim Patrick Hutchinson – wybitny irlandzki muzyk, specjalizujący się w grze na dudach, autor muzyki m.in. do filmu „Nieśmiertelny” („Highlander”). W ramach jego odwiedzin w Polsce zorganizowano warsztaty muzyczne z gry na Uilleann Pipes (dudy).

Warto dodać, że pasjonatów gry na tym charakterystycznym instrumencie nie jest zbyt wielu, tym bardziej cieszymy się, że to właśnie u nas odbyło się to wyjątkowe wydarzenie.





Konkurs balkonowy został rozstrzygnięty

W dniu 03.10.2022 r. odbyło się uroczyste ogłoszenie wyników oraz wręczenie nagród laureatom konkursu „Najpiękniej ukwiecony balkon i najładniej zagospodarowane otoczenie budynku”.

Uczestnikom serdecznie gratulujemy i dziękujemy za udział w konkursie oraz za wkład w upiększanie Osiedla.

Laureatami konkursu zostali:

W kategorii „Najładniej ukwiecony balkon”:

I miejsce – Pani Anna Szymańska, ul. Noskowskiego 8,

II miejsce – Pani Maria Tomaszewska, ul. Mozarta 10,

III miejsce – Państwo Dominika i Piotr Merta, ul. Bacha 30.

Wyróżnienia otrzymali:

Pani Natalia Pikulska – Kmicica 1,

Pani Iga Szolucha – Batuty 7,

Państwo Katarzyna i Wojciech Michalscy – Wałbrzyska 19,

Pani Teresa Wolak – Noskowskiego 20,

Pani Jadwiga Dziuba – Mozarta 6.

W kategorii „Najładniej zagospodarowane otoczenie budynku”:

I miejsce – Komitet Domowy Bacha 26,

II miejsce – Pan Antoni Szybis, ul. Noskowskiego 16.



Najpiękniej ukwiecony balkon – miejsce I



Najpiękniej ukwiecony balkon – miejsce II



Najpiękniej ukwiecony balkon – miejsce III



Najładniej zagospodarowane otoczenie budynku – miejsce I



Najładniej zagospodarowane otoczenie budynku – miejsce II



Pani Teresa, Noskowskiego 20 – wyróżnienie



Pani Iga, Batuty 7 – wyróżnienie



Pani Jadwiga, ul. Mozarta 6 – wyróżnienie



Pani Natalia, Kmicica 1 – wyróżnienie



Państwo Katarzyna i Wojciech, Wałbrzyska 19 – wyróżnienie

Komisja Konkursowa

Odszedł od nas



W dniu 11 września bieżącego roku, w wieku 93 lat, odszedł nasz sąsiad, śp. Zbigniew Sokolik, lekarz, neurolog i psychiatra.

Zbigniew Sokolik był członkiem kilku międzynarodowych towarzystw naukowych. Napisał wiele prac naukowych z dziedziny neurologii, psychoterapii i psychoanalizy. Był jednym z pionierów psychoanalizy w Polsce i znacznie przyczynił się do rozwoju tej metody leczenia w naszym kraju.

Z żalem żegnamy wieloletniego mieszkańca naszego Osiedla.

Będzie Go nam brakowało.



Raportujemy sąsiedzką kulturę



Rozwój osobisty

W ofercie edukacyjnej w sezonie 22/23 pojawiło się wiele nowości. Całoroczne warsztaty stałe dają uczestnikom możliwość dogłębnego zapoznania i nauki. Wśród nowości górują szeroko pojęte sztuki wizualne. Standardowo, w comiesięcznym repertuarze znajdują się także warsztaty jednorazowe z obszaru ekologii rękodzieła.

Najmłodszy

SDK został partnerem Międzynarodowego Festiwalu Filmowego „Kino Dzieci”. Przez ponad tydzień wyświetlaliśmy najbardziej wartościowe produkcje dla najmłodszych. Podobało się! Dzięki tej współpracy organizujemy własny cykl filmowy *Niedzielne Kino Dzieci* (pokazy raz w miesiącu), a także weźmiemy udział w 10 edycji Festiwalu, w przyszłym roku.

Najstarsi

Młodzi 50+ są bardzo aktywną grupą odbiorców SDK. W tym roku ponownie biorą udział w warsztatach artystycznych, ruchowych oraz edukacyjnych. Myśląc o tej grupie, trzeba też wspomnieć o *IV Mokotowskich*

Senioraliach, na które przyjechali soliści i zespoły muzyczne z całego Mazowsza, aby móc rywalizować w konkursie. Seniorzy zaprezentowali wysoki poziom artystyczny, za co dostali uznanie jury i widzów.

Wiwat sąsiedzi!

Tegoroczne Grand Prix Warszawskiej Nagrody Edukacji Kulturalnej powędrowało do Służewskiego Domu Kultury i Domu Kultury Kadr (przy aktywnej współpracy ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Służew Nad Dolinką”, Domem Spotkań z Historią i facebookową grupą „Służew i Służewiec”) za projekt *„Osiedlowa Krowa – (służew)ieckie historie”*. Mieszkanek i mieszkańców Służewa i Służewca chętnie dzielili się wspomnieniami związanymi z życiem osiedli. Dzięki ich zaangażowaniu udało się spisać i zachować kawał historii.

Dbalność o język, kulturę i historię ojczystą

Akcentujemy dziedzictwo narodowe przy organizacji wydarzeń. Przypominamy o dziejach przodków podczas Nocy Świętojańskiej oraz pielęgnujemy poprawność językową podczas dyktand. W tym roku dużym echem odbił się *Konkurs Poetycki im. Zbigniewa*

Jerzyny. Do udziału zgłosiło się niemalże 450 amatorów poezji, dlatego wyselekcjonowanie laureatów było wielkim wyzwaniem dla jury.

Magazyn *Nad Dolinką* ukaże się już po ogłoszeniu laureatów konkursu, dlatego więcej mogą Państwo znaleźć na stronie internetowej SDK.

Wzrokiem sięgamy poza granice

Poszukujemy inspiracji i partnerstwa poza Polską. To nie nowość, ale w tym roku do listy partnerów dodaliśmy Ambasadę Stanów Zjednoczonych, czego efektem były letnie warsztaty taneczne prowadzone przez grupę *Step Africa*. Profesjonaliści przez cały tydzień ćwiczyli z warszawską młodzieżą, ucząc



choreografii i siłą rzeczy - języka angielskiego.

Zacieramy ręce, na dalszą współpracę.

W dwa lata pracownicy i współpracownicy SDK przejechali pół Europy, w poszukiwaniu wskazówek, które można zastosować w organizacji idealnego festiwalu fotograficznego. Konkluzje i gotowe rozwiązania przedstawili osobom i organizacjom branży fotograficznej podczas listopadowej konferencji. Polskie inicjatywy festiwalu fotograficznego rosną w siłę, nasi artyści są doceniani zagranicą. Dyskusje podczas konferencji były świętem nie tylko fotografów, ale i parterów oraz widzów. Realizacja projektu „*Perfect Photofestival*” była możliwa dzięki środkom unijnym.

Ramię w ramię z warszawskimi instytucjami kultury

Aktywnie współpracujemy ze stołecznymi instytucjami kultury. W ostatnim czasie pracownicy SDK wzięli udział w wizycie studyjnej w Krakowie z siecią „*Nadajemy Kulturę*”, będącą reprezentacją każdego z 24 warszawskich ośrodków kultury. Odwiedzili Małopolski Instytut Kultury i Muzeum Sztuki Współczesnej w Krakowie oraz spotkali się z Fundacją Wisławy Szymborskiej. Teraz „*Nadajemy Kulturę*” zakasują rękawy i szykują projekt, aby uczcić pamięć i twórczość noblistki.

Braterstwo z Ukrainą

Wszyscy dołączyliśmy się do pomocy Ukrainie. SDK udostępnił pracownie dla SPYNKI, czyli przestrzeni edukacyjno-warsztatowej dla matek (opiekunek) z dziećmi, która działała przez całe lato. Później, od nowego sezonu wystartowaliśmy z warsztatami dla dzieci, prowadzonymi po ukraińsku, nad którymi czuwa nasza koleżanka z pracy Diana. Diana zdążyła się już zaaklimatyzować, dlatego teraz pomaga w tym samym swoim rodakom.

Grudzień to czas spotkań z bliskimi. Z tej okazji zapraszamy do wspólnego stołu wigilijnego obywateli Ukrainy i Białorusi, którzy mieszkają tu od dawna i tych, których okoliczności wojny zmusiły do szybkiego wyjazdu z kraju. Podczas wigilijnej kolacji porozmawiamy o rodzinie, relacjach, domach i tradycjach.



foto: materiały SDK

Niech nadchodzące święta Bożego Narodzenia upłyną w zdrowiu i rodzinnej, ciepłej atmosferze, a Nowy Rok niósł za sobą szczęście i pomyślność.

Dyrektorka Ewa Willmann i Pracownicy Służewskiego Domu Kultury



SŁUŻEWSKI
DOM KULTURY

ul. J. S. Bacha 15 w Warszawie
www.sdk.waw.pl



SŁUŻEWSKI
DOM KULTURY



Fundacja
JESTEM

JESTEŚMY, ŻEBY POMAGAĆ

Fundacja JESTEM powstała w 2012 roku jako owoc wieloletniego doświadczenia lekarza onkologa dr. n. med. Ewy Kosakowskiej i Izabelli Dembińskiej.

Jesteśmy, żeby pomóc osobom onkologicznie chorym od momentu diagnozy do momentu etapu hospicyjnego.

Celem naszej Fundacji jest uaktywnienie osoby chorej na raka do codziennego życia w społeczeństwie poprzez zajęcia z psychologii, fizjoterapię oraz różnego rodzaju zajęcia kulturalne (zapraszamy ciekawych ludzi: sportowców, podróżników, aktorów, historyków sztuki) oraz organizujemy, wraz z Darią Ładochą z DDTVN, naukę zdrowego żywienia, zakończoną wspólnym posiłkiem.

Do niedawna spotykaliśmy się w udostępnionej czterdziestometrowej salce katechetycznej w kościele na Sadybie. Po siedmiu latach działalności zdecydowaliśmy się na wybudowanie domu.



Budowę rozpoczęliśmy w październiku 2019 roku, a już w kwietniu 2022 mogliśmy zaprosić podopiecznych, aby rozpocząć zajęcia. Obecnie obejmujemy opieką sześćdziesięcioro chorych. Do tej pory nie mieliśmy sali do rehabilitacji, ani odpowiedniej kuchni do wspólnego gotowania. Teraz już mamy.



Większość pieniędzy na budowę domu pozyskaliśmy od firm, fundacji oraz od osób prywatnych.

Nasz dom jest pierwszym w Warszawie domem opieki dziennej dla osób onkologicznie chorych i ich rodzin.

Fundacja JESTEM działa na zasadzie wolontariatu. Nasi podopieczni nie płacą za udział w zajęciach ani za posiłki, natomiast 32 wykwalifikowanych wolontariuszy nie pobiera pieniędzy za swoją pracę.

Naszymi wolontariuszami są również lekarze onkolodzy, kardiolog, dermatolog i pielęgniarka oraz zespół psychologów. Każdy z pacjentów ma do nich bezpłatny dostęp.

Zapraszamy do dołączenia do Fundacji wszystkie osoby onkologicznie chore. Można przyjść niezobowiązująco na jeden dzień lub nawet na godzinę, aby zobaczyć jak działamy i poczuć atmosferę miejsca. Dom Fundacji JESTEM mieści się przy ulicy Sławkowskiej 7 na warszawskiej Augustówce.

Również bardzo chcemy Państwa zachęcić do wynajmowania pomieszczeń w domu Fundacji JESTEM na:

- chrzty,
- komunie,
- śniadania,
- obiady,
- kolacje,
- warsztaty,
- konferencje,
- kursy językowe,
- przyjęcia urodzinowe,
- próby muzyczne,
- ćwiczenia (joga, pilates, fizjoterapia, masaże),
- posiadamy salę gimnastyczną.



Na terenie Fundacji jest 6 miejsc parkingowych oraz winda. Współpracujemy na stałe z kilkoma firmami cateringowymi, ale też jest możliwość, aby osoba chętna do wynajęcia pomieszczenia przyniosła swoje jedzenie, a nawet na miejscu posiłek ugotowała.



Skorzystanie z wynajmu przestrzeni, do czego serdecznie zapraszamy, jest wielkim wsparciem finansowym dla Fundacji.

Wszystkich zainteresowanych zapraszamy do kontaktu
z Izabellą Dembińską – 502-315-999 lub Anną Ronikier – 665-03-04-65
Więcej informacji znajdą Państwo pod adresem: www.fundacjajestem.org
Osoby chętne do wsparcia naszej działalności proszone są o wpłaty na konto
w BANKU MILLENNIUM 97 1160 2202 0000 0002 3020 0525



HISTORIA SŁUŻEWA (XVIII)

83 lata temu, 27 września 1939 roku, w oblężonej Warszawie powołano do życia Służbę Zwycięstwu Polski. Później przekształcono ją w Związek Walki Zbrojnej a następnie, od 14 lutego 1942 r., w Armię Krajową. Te struktury wojskowe działały w ramach polskiego państwa podziemnego, które było fenomenem na skalę światową.

W 1940 r. utworzono w Londynie Delegaturę Rządu na Kraj, czyli tajny naczelny organ władzy administracyjnej w okupowanej Polsce. Jego głównym zadaniem stało się nawiązanie, umocnienie i utrzymanie łączności z organami cywilnymi i wojskowymi w okupowanym kraju. Żeby realizować założone cele, brytyjskie Kierownictwo Operacji Specjalnych prowadziło m.in. akcję przerzutu do Polski „cichociemnych”, czyli doskonale wyćwiczonych polskich żołnierzy-komandosów, którzy wypełniali nieocenione zadania: przywozili plany, rozkazy, przesyłki kurierskie i duże kwoty pieniędzy przeznaczone na finansowanie podziemia.

I tutaj dochodzimy do wątku związanego z terenem Służewa. Nikt z „cichociemnych”, których przerzucono do kraju, nie mógł pochwalić się przedwojennym życiorysem porównywalnym z historią życia majora Bolesława Kontryma (ps. „Żmudzin”, „Biały”, „Bielski”, „Cichocki”).

Został zrzucony do kraju w nocy z 1 na 2 września 1942 r., pełnił wiele odpowiedzialnych funkcji w polskim podziemiu, by ostatecznie, po powrocie do Warszawy, stanąć na czele Centrali Służby Śledczej Państwowego Korpusu Bezpieczeństwa (czyli podziemnej policji). Jednocześnie został dowódcą oddziału ochraniającego Delegaturę Rządu RP na Kraj oraz likwidującego agentów i konfidentów.

Z artykułu autorstwa Dariusza Gubasa, zamieszczonego w „Panoramie Południa”, dowiadujemy się, że konspiracyjny lokal Delegatury Rządu RP na obczyźnie mieścił się w dworku państwa Woyno, u zbiegu ulic Fosa i Nowoursynowskiej. Punkt ten z powodzeniem działał do stycznia 1944 roku, kiedy to Niemcy, na skutek donosu, aresztowali właścicieli i pozostałych mieszkańców. Jak się okazało Niemcy byli doskonale poinformowani czego mają szukać. Wiedzieli gdzie znajduje się ukryta w schowku broń i sprzęt radiowy. To nie mógł być przypadek.

Wśród uwięzionych znalazło się małżeństwo z „Podkowskim” ps. „Oleńka” i „Zenek II”. Wszyscy zatrzymani przeszli „badania” na Szucha, więzienie na Pawiaku, a następnie obóz koncentracyjny w Oświęcimiu. [...] Podkomendni mjr Bolesława Kontryma, któremu podlegała ta placówka

konspiracyjna, ustalili że „Oleńka” i „Zenek” byli przedwojennymi policjantami i dali się poznać jako bardzo sprawni i przezorni pracownicy podziemia. Na pewno byli ostrożni i nie wydali żadnych tajemnic z konspiracji. Prowadząc taką działalność musieli posiadać odpowiednie kwalifikacje moralne i zawodowe.

[...]Wielce pozytywną natomiast rolę w działalności konspiracyjnej w tym rejonie odegrał ksiądz proboszcz Adam Wyrębowski, bliski współpracownik tzw. „dwójki” (II Oddział Polskiego Wywiadu Wojskowego), który przed samą wojną intensywnie organizował podziemie

w swojej parafii. Urozmaicony teren wokół kościoła św. Katarzyny świetnie nadawał się do tego celu i umożliwiał skryte spotkania, jak się jednak okazało nie do końca. W latach siedemdziesiątych przystąpiono do wyburzania siedlisk na Służewie, wtedy zniknął dworek państwa Woyno.

Nieziarna wola walki o wolność, tkwiąca w Polakach od pokoleń, sprawiły, że program Polskiego Państwa Podziemnego, a następnie jego testament, byt żywą legendą, jego realizację wypełniły takie samorzutnie powstające organizacje jak „Solidarność Walcząca” Kornela Morawieckiego i jego grono działaczy.

Zapewne niewiele osób wiedziało o tym fakcie związanym ze Służewem.

Bolesław Kontrym uniknął wpadki. Po wybuchu Powstania Warszawskiego brał udział w walkach dowodząc na różnych odcinkach, m.in. słynnym szturmem na

budynek PAST-y przy ul. Zielnej. Po upadku Powstania przebywał w niemieckich obozach jenieckich i w maju 1947 r. powrócił do Polski. Po kilku miesiącach aresztowany i po kilkuletnim śledztwie i ciężkich torturach, po pokazowym stalinowskim procesie został rozstrzelany w styczniu 1953 r.

Dopiero 28 września 2014 r. IPN poinformował, że szczątki Bolesława Kontryma zostały odkryte i zidentyfikowane podczas prac ekshumacyjnych przeprowadzonych w Kwaterze „na Łączce” na Cmentarzu Wojskowym na Powązkach w Warszawie.

[cdn.]
oprac. Tezet



Major Bolesław Kontrym

*) Oddział dyspozycyjny „Sztafeta-Podkowa”, Państwowego Korpusu Bezpieczeństwa, podległy Delegaturze Rządu na Kraj, przeznaczony do walki z niemieckim aparatem policyjnym i osobami z nim współpracującymi.

GRYF JUBILER LOMBARD

UL. SONATY 5



JUBILER
OBRĄCZKI ŚLUBNE
PIERŚCIONKI ZARĘCZYNOWE
DIAMENTY
BIŻUTERIA ZŁOTA I SREBRNA
WYROBY NA ZAMÓWIENIE
NAPRAWA BIŻUTERII
WYMIANA ZŁOTA
KONKURENCYJNE CENY

LOMBARD
SKUP ZŁOTA I SREBRA
GOTÓWKA POD ZASTAW
PŁACIMY NAJWIĘCEJ
MONETY I BANKNOTY
NIERUCHOMOŚCI
ELEKTRONIKA
SPRZĘT BUDOWLANY
GRY I KONSOLE

Świąteczne PROMOCJE

PRZYGOTOWALIŚMY SPECJALNE RABATY
NA ZAKUP BIŻUTERII ZŁOTEJ I SREBRNEJ
ORAZ NIEPOWTARZALNE OFERTY LOMBARDOWE.

PRZYJDŹ I DOWIEDZ SIĘ WIĘCEJ.

ZAPRASZAMY



*Życzymy
zdrowych i radosnych
Świąt Bożego Narodzenia
oraz wielu niezapomnianych chwil
w nadchodzącym Nowym Roku*

JUBILER LOMBARD
GRYF