

Warszawa, dnia 17.05 2019 r.L.dz. 3722/2019

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Służew nad Dolinką” w Warszawie, działając na podstawie § 23 ust. 1 Statutu Spółdzielni, zwołuje **Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Służew nad Dolinką” w Warszawie**, które odbędzie się **w siedzibie Spółdzielni przy ul. W. A. Mozarta 1 – sala konferencyjna (V piętro)**.

Zgodnie z § 21 ust. 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni odbywać się będzie **w pięciu częściach**:

- 1) **Część I** - obejmująca członków Spółdzielni zamieszkałych w nieruchomościach położonych przy ulicach: **J. S. Bacha 20, 22, 26, 26b, 30, 34, 34A, Wałbrzyskiej 19** odbędzie się **dnia 20 maja 2019 r. (poniedziałek), o godz. 18⁰⁰**.
- 2) **Część II** – obejmująca członków Spółdzielni zamieszkałych w nieruchomościach położonych przy ulicach: **Batuty 1, 3, 7, 7a, 7c i 7d, A. Kmicica 1, Wałbrzyskiej 15** odbędzie się **dnia 21 maja 2019 r. (wtorek), o godz. 18⁰⁰**.
- 3) **Część III** – obejmująca członków Spółdzielni zamieszkałych w nieruchomościach położonych przy ulicach: **W. A. Mozarta 3, 8, 10, Sonaty 2, 6, 6c** odbędzie się **dnia 22 maja 2019 r. (środa), o godz. 18⁰⁰**.
- 4) **Część IV** – obejmująca członków Spółdzielni zamieszkałych w nieruchomościach położonych przy ulicach: **J.S. Bacha 7, 10, 10a, 12, 14, W. A. Mozarta 2, 6, Z. Noskowskiego 2, 6, 8, Sonaty 4** odbędzie się **dnia 23 maja 2019 r. (czwartek), o godz. 18⁰⁰**.
- 5) **Część V** – obejmująca członków Spółdzielni zamieszkałych w nieruchomościach położonych przy ulicach: **J. Elsnera 32, Łukowej 1, 2, 3, 7, Z. Noskowskiego 10, 12, 16, 20** odbędzie się **dnia 24 maja 2019 r., (piątek), o godz. 18⁰⁰**.

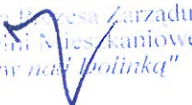
PORZĄDEK OBRAD

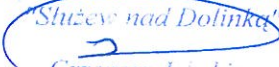
1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia i odczytanie pełnomocnictw.
2. Wybór Prezydium każdej części Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór komisji mandatowo-skrutacyjnej każdej części Walnego Zgromadzenia.
4. Przedstawienie porządku obrad.
5. Przedstawienie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w roku 2018.
6. Przedstawienie sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2018.
7. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2018 wraz z wynikami lustracji częściowej (inwestycyjnej) Spółdzielni za rok 2017.
8. Dyskusja nad pkt. 5-7.
9. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni w roku 2018,
 - b) zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2018,
 - c) podziału nadwyżki bilansowej za rok 2018,
 - d) udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni za rok 2018,
 - e) rozpatrzenia i przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2018.
10. Zakończenie Walnego Zgromadzenia.

Zarząd Spółdzielni informuje o prawie członków do zapoznania się ze sprawozdaniami oraz z pozostałymi materiałami będącymi przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia, które będą wyłożone do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Mozarta 1 (pok. Nr 401, IV p.) w terminie od dnia 25 kwietnia 2019 r. w godzinach urzędowania Spółdzielni. Wyżej wymienione dokumenty będą dostępne również po zalogowaniu w systemie EDIS. Projekty uchwał zostaną wyłożone w tym samym miejscu oraz będą dostępne w systemie EDIS na co najmniej 14 dni przed pierwszą częścią Walnego Zgromadzenia, tj. w terminie od dnia 6 maja 2019 r.

Zgodnie z § 24 ust. 4 i 5 Statutu, członkowie mają prawo zgłaszać projekty uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia w terminie do 15 dni przed dniem pierwszej części Walnego Zgromadzenia. Projekt uchwały zgłaszanej przez członków Spółdzielni musi być poparty przez co najmniej 10 członków, których podpisy zostaną potwierdzone notarialnie lub przez uprawnionego pracownika Spółdzielni. Pracownikami uprawnionymi do potwierdzania podpisów w godzinach urzędowania Spółdzielni są: p. Marzanna Szafrąńska (pok. nr 401, IV p.) i p. Edyta Sybicka (pok. Nr 302, III p.). Ewentualne projekty uchwał, zgłoszone w trybie § 24 ust. 4 i 5 Statutu, zostaną wyłożone w siedzibie Spółdzielni przy ul. Mozarta 1 (pok. Nr 401, IV p.) oraz zostaną zamieszczone w systemie EDIS na co najmniej 14 dni przed pierwszą częścią Walnego Zgromadzenia, tj. w terminie od dnia 6 maja 2019 r.

Uczestnicy Walnego Zgromadzenia proszeni będą o podpisanie listy obecności, która zostanie wyłożona przed wejściem do sali, w której będą odbywać się obrady. Prosimy o zabranie dokumentu potwierdzającego tożsamość. Każdy z członków może uczestniczyć z prawem głosu tylko w jednej, właściwej dla niego, części Walnego Zgromadzenia, zgodnie z podziałem podanym powyżej. Zgodnie z § 20 ust. 2 Statutu, członek może brać udział w Walnym Zgromadzeniu przez pełnomocnika, który nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu. Wzór pełnomocnictwa dostępny jest w siedzibie Spółdzielni przy ul. Mozarta 1 (pok. 2 – kancelaria, parter; pok. 401, IV p. oraz pok. 301 i 302, III p.), a także w systemie EDIS.

Zastępca Prezesa Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej
"Służew nad Dolinką"

Janusz Przewłocki

Prezes Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej
"Służew nad Dolinką"

Grzegorz Jakubiec