

# **INFORMACJA**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Służew nad Dolinką” uprzejmie informuje, że zgodnie z art.74 ust.2 Ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r, poz. 1774 ze zmianami ) **osoby posiadające tytuł prawny do lokalu (spółdzielcze własnościowe lub lokatorskie prawo do lokalu oraz odrębną własność)** mogą ubiegać się o bonifikatę z tytułu użytkowania wieczystego gruntów za 2018r.

- **WNIOSKI DLA LOKALI NIEWYODREBNIONYCH** należy składać w **Kancelarii Spółdzielni, pok. nr 2 (parter) do dnia 23.02.2018r.**
- **WŁAŚCICIELE LOKALI WYODREBNIONYCH** do 31.12.2017r. **składają wnioski** w Urzędzie Dzielnicy Mokotów ul. Rakowiecka 25/27 **do dnia 01.03.2018r.**

Do ubiegania się o bonifikatę opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu uprawnione są osoby, których **przeciętny dochód miesięczny w 2017r. przypadający na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekroczył 2.135,76 zł. brutto.**

Osoby uprawnione do obniżki opłat prosimy o zgłaszanie się do Spółdzielni ( **pok. nr 2 – parter** ) celem pobrania wniosku o udzielenie bonifikaty. Wnioski będą również dostępne na stronie internetowej Spółdzielni [www.smsnd.pl](http://www.smsnd.pl).

Do wniosku należy załączyć dokumenty dotyczące **dochodów brutto wszystkich członków rodziny, uzyskanych za cały 2017 rok, tj.:**

- Zaświadczenie z ZUS-u o wysokości osiągniętych dochodów (renta, emerytura) w 2017r. – dotyczy emerytów i rencistów.
- Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o dochodach brutto za cały 2017rok – dotyczy osób pracujących.
- Informacja z Urzędu Pracy o statusie osoby bezrobotnej z prawem/bez prawa do zasiłku – dotyczy osób bezrobotnych.
- Osoby prowadzące działalność gospodarczą – zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o wysokości dochodu za cały 2017r.
- Kopia legitymacji szkolnej lub studenckiej – dotyczy uczących się dzieci, zaświadczenie z uczelni z informacją o ewentualnej wysokości stypendium pobieranego w roku 2017.
- W przypadku braku dochodów należy złożyć oświadczenie, co do źródeł utrzymania wraz z zaświadczeniem z Urzędu Skarbowego o braku zaliczek na podatek dochodowy w 2017 roku.
- Orzeczenie sądu ustalające wysokość przyznanych alimentów – dotyczy osób, które pobierają świadczenia alimentacyjne.